

Об утверждении форм документов, удостоверяющих право на земельный участок

Постановление Правительства Республики Казахстан от 22 августа 2003 года N 851

В соответствии с Земельным кодексом Республики Казахстан от 20 июня 2003 года Правительство Республики Казахстан постановляет:

1. Утвердить формы документов, удостоверяющих право на земельный участок:
 - 1) акт на право частной собственности на земельный участок;
 - 2) акт на право постоянного землепользования;
 - 3) акт на право временного возмездного (долгосрочного, краткосрочного) землепользования (аренды);
 - 4) акт на право временного безвозмездного землепользования.

2. Признать утратившими силу:

- 1) постановление Правительства Республики Казахстан от 8 апреля 1996 года N 402 "О выдаче гражданам и юридическим лицам актов на право собственности на земельный участок, право постоянного землепользования" (САПП Республики Казахстан, 1996 г., N 15, ст. 125);
- 2) постановление Правительства Республики Казахстан от 6 декабря 1996 года N 1495 "Об утверждении форм типовых договоров о временном землепользовании" (САПП Республики Казахстан, 1996 г., N 50, ст. 487);
- 3) постановление Правительства Республики Казахстан от 26 июля 2001 года N 1009 "О внесении изменений и дополнений в некоторые решения Правительства Республики Казахстан" (САПП Республики Казахстан, 2001 г., N 28, ст. 353).

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

Премьер-Министр
Республики Казахстан

Утвержден
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 22 августа 2003 года N 851

Акт
на право частной собственности
на земельный участок

Кадастровый номер земельного участка _____

Собственник _____
(фамилия, имя, отчество гражданина)

_____ или полное наименование юридического лица, адрес)

Право частной собственности на земельный участок

Площадь земельного участка _____ га.

Целевое назначение земельного участка _____

Ограничения в использовании и обременения земельного участка _____

_____ Делимость земельного участка _____
(делимый, неделимый)

Основание выдачи акта _____
(акт исполнительного органа)

N _____

План земельного участка

Местоположение участка _____

Выноска мер линий

Описание смежеств:

от А до Б _____
от Б до В _____ N поворотных ! Меры линий
от В до Г _____ точек !

Масштаб 1: _____

Посторонние землепользователи (собственники)
в границах плана

N на плане ! Наименование землепользователей ! Площадь, га
! (собственников) в границах плана !

Запись о выдаче настоящего акта произведена в Книге записей актов на право
собственника на земельный участок, право землепользования за N ____

Приложение:

М.П.

Председатель _____ комитета по управлению земельными ресурсами

_____ Ф.И.О. " ____ " _____ 200__ г.
(подпись)

Отметка о регистрации права на земельный участок

Приложение 1
к акту на право частной
собственности

Список

граждан-членов _____
(наименование предприятия, кооператива,
_____, расположенного в
хозяйственного товарищества, кондоминиума)

(название населенного пункта, сельского округа,

района, области)

N ! Фамилия, имя, отчество ! Адрес проживания
п/п! !

М.П. Аким _____
(наименование местного

_____ исполнительного органа)
_____ 200__ г. _____
(число)(месяц) (подпись) (Ф.И.О.)

М.П. Председатель _____
(предприятия,

кооператива, хозяйственного

товарищества, кондоминиума)

_____ 200__ г.
(число)(месяц) (подпись) (Ф.И.О.)

Приложение 2
к акту на право частной
собственности

Перечень

земельных участков с особым режимом использования,
предоставляемых (передаваемых) в _____
(Ф.и.о. собственника,

полное наименование юридического лица)

N уч-!Наименование территории !Общая!В том !Из них!Установ-
!с особым режимом исполь-!пло- !числе !пашни !ленный
на !зования земель (санитар- !щадь, !сельско-! !режим
чер- !но-защитные зоны, земли !га !хозяйст-! !использо-
теже !особо охраняемых природ- ! !венных ! !вания
!ных территорий, водо- ! ! ! !земель
!охранного назначения и ! ! ! !
!т.д.) ! ! ! !

М.П. Председатель _____
районного (городского)
комитета по управлению
_____ 200__ г. земельными ресурсами
(число) (месяц) (подпись) (Ф.И.О.)

М.П. Руководитель _____

(наименование органа, заинтересованного в установлении
охранной зоны)
_____ 200__ г.
(число)(месяц) (подпись) (Ф.И.О.)

Утвержден
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 22 августа 2003 года N 851

Акт
на право постоянного
землепользования

Кадастровый номер земельного участка _____

Землепользователь _____

_____ (полное наименование юридического лица, адрес)

Право постоянного землепользования на земельный участок

Площадь земельного участка _____ га.

Целевое назначение земельного участка _____

Ограничения в использовании и обременения земельного участка _____

_____ Делимость земельного участка _____

(делимый, неделимый)

Основание выдачи акта _____

(акт исполнительного органа)

№ _____

План земельного участка

Местоположение участка _____

Выноска мер линий

Описание смежеств:

от А до Б

от Б до В

от В до Г

№ поворотных ! Меры линий

точек !

Масштаб 1: _____

Посторонние землепользователи (собственники)

в границах плана

_____ № на плане ! Наименование землепользователей ! Площадь, га

! (собственников) в границах плана !

Запись о выдаче настоящего акта произведена в Книге записей актов на право собственности на земельный участок, право землепользования за № _____

Приложение:

М.П.

Председатель _____ комитета по управлению земельными ресурсами

Ф.И.О. " ____ " _____ 200__ г.
(подпись)

Отметка о регистрации права на земельный участок

Приложение 1
к акту на право постоянного
землепользования

Список

граждан-членов _____
(наименование предприятия, кооператива, хозяйственного
товарищества, кондоминиума), расположенного в

(название населенного пункта, сельского округа,

района, области)

№! Фамилия, имя, отчество ! Адрес проживания
п/п! !

М.П. Аким _____
(наименование местного

исполнительного органа)

_____ 200__ г.
(число)(месяц)

(подпись) (Ф.И.О.) _____

М.П.

Председатель _____
(предприятия,

кооператива, хозяйственного

товарищества, кондоминиума)

_____ 200__ г.
(число)(месяц)

(подпись) (Ф.И.О.) _____

Приложение 2

к акту на право постоянного
землепользования

Перечень
земельных участков с особым режимом использования,
предоставляемых (передаваемых) в _____
(Ф.и.о. собственника,

_____)
полное наименование юридического лица)

N уч-!Наименование территории !Общая!В том !Из них!Установ-
!астка!с особым режимом исполь-!пло- !числе !пашни !ленный
на !зования земель (санитар- !щадь, !сельско-! !режим
чер- !но-защитные зоны, земли !га !хозяйст-! !использо-
теже !особо охраняемых природ- ! !венных ! !вания
!ных территорий, водо- ! !угодий ! !земель
!охранного назначения и ! ! ! !
!т.д.) ! ! ! !

М.П. Председатель _____
районного (городского)
комитета по управлению
_____ 200__ г. земельными ресурсами
(число) (месяц) _____
(подпись) (Ф.И.О.)

М.П. Руководитель _____

(наименование органа, заинтересованного в установлении
охранной зоны)
_____ 200__ г.
(число)(месяц) _____
(подпись) (Ф.И.О.)

Утвержден
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 22 августа 2003 года N 851

Акт
на право временного безвозмездного
(долгосрочного, краткосрочного)
землепользования (аренды)

Кадастровый номер земельного участка _____
Землепользователь _____

(фамилия, имя, отчество гражданина)

или полное наименование юридического лица, адрес)

Право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок сроком на _____ лет.

Площадь земельного участка _____ га.

Целевое назначение земельного участка _____

Ограничения в использовании и обременения земельного участка _____

Делимость земельного участка _____
(делимый, неделимый)

Основание выдачи акта _____
(акт исполнительного органа)

№ _____

План земельного участка

Местоположение участка _____

Выноска мер линий

Описание смежеств:

от А до Б _____

от Б до В _____ N поворотных ! Меры линий

от В до Г _____ точек !

Масштаб 1: _____

Посторонние землепользователи (собственники)

в границах плана

№ на плане ! Наименование землепользователей ! Площадь, га

! (собственников) в границах плана !

Запись о выдаче настоящего акта произведена в Книге записей актов на право собственности на земельный участок, право землепользования за № _____

Приложение:

М.П.

Председатель _____ комитета по управлению земельными ресурсами

_____ Ф.И.О. " ____ " _____ 200__ г.
(подпись)

Отметка о регистрации права на земельный участок

Приложение 1
к акту на право временного
(долгосрочного, краткосрочного)
землепользования (аренды)

Список

граждан-членов _____
(наименование предприятия, кооператива, хозяйственного
_____ товарищества, кондоминимума)

_____ (название населенного пункта, сельского округа,
_____ района, области)

№ п/п!	Фамилия, имя, отчество	Адрес проживания
-----	-----	-----
-----	-----	-----

М.П. Аким _____
(наименование местного
_____ исполнительного органа)
_____ 200__ г.
(число)(месяц) (подпись) (Ф.И.О.)

М.П. Председатель _____
(предприятия,
_____ кооператива, хозяйственного
_____ товарищества, кондоминимума)
_____ 200__ г.
(число)(месяц) (подпись) (Ф.И.О.)

Приложение 2
к акту на право временного
(долгосрочного, краткосрочного)

землепользования (аренды)

Перечень
земельных участков с особым режимом использования,
предоставляемых (передаваемых) в _____
(Ф.и.о. собственника,

_____)
полное наименование юридического лица)

№ уч-	Наименование территории	Общая	В том	Из них	Установ-
на	зона с особым режимом исполь-	пло-	числе	пашни	ленный
чер-	но-защитные зоны, земли	га	хозяйст-		использо-
теже	особо охраняемых природ-		венных		вания
	ных территорий, водо-		угодий		земель
	охранного назначения и				
	т.д.)				

М.П. _____
Председатель _____
районного (городского)
комитета по управлению
земельными ресурсами
_____ 200__ г. _____
(число) (месяц) (подпись) (Ф.И.О.)

М.П. _____
Руководитель _____
(наименование органа, заинтересованного в установлении
охранной зоны)
_____ 200__ г. _____
(число) (месяц) (подпись) (Ф.И.О.)

Утвержден
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 22 августа 2003 года N 851

Акт
на право временного безвозмездного
землепользования

Кадастровый номер земельного участка _____
Землепользователь _____

(фамилия, имя, отчество гражданина

или полное наименование юридического лица, адрес)

Право временного безвозмездного землепользования на земельный
участок сроком на _____ лет.

Площадь земельного участка _____ га.

Целевое назначение земельного участка _____

Ограничения в использовании и обременения земельного участка _____

Делимость земельного участка _____
(делимый, неделимый)

Основание выдачи акта _____
(акт исполнительного органа)

№ _____

План земельного участка

Местоположение участка _____

Выноска мер линий

Описание смежеств:

от А до Б _____
от Б до В _____
от В до Г _____

№ поворотных ! Меры линий
точек !

Масштаб 1: _____

Посторонние землепользователи (собственники)
в границах плана

№ на плане ! Наименование землепользователей ! Площадь, га
! (собственников) в границах плана !

Запись о выдаче настоящего акта произведена в Книге записей актов на право
собственности на земельный участок, право землепользования за № _____

Приложение:

М.П.

Председатель _____ комитета по управлению земельными ресурсами

_____ Ф.И.О. " ____ " _____ 200__ г.
(подпись)

Отметка о регистрации права на земельный участок

Приложение 1
к акту на право временного
безвозмездного землепользования

Список

граждан-членов _____
(наименование предприятия, кооператива, хозяйственного
_____ товарищества, кондоминиума) _____, расположенного в

_____ (название населенного пункта, сельского округа,
_____ района, области)

№ ! Фамилия, имя, отчество ! Адрес проживания
п/п! !

М.П. Аким _____
(наименование местного

_____ исполнительного органа)
_____ 200__ г. _____
(число)(месяц) (подпись) (Ф.И.О.)

М.П. Председатель _____
(предприятия,

_____ кооператива, хозяйственного
_____ товарищества, кондоминиума)
_____ 200__ г. _____
(число)(месяц) (подпись) (Ф.И.О.)

Приложение 2
к акту на право временного
безвозмездного землепользования

Перечень
земельных участков с особым режимом использования,
предоставляемых (передаваемых) в _____
(Ф.и.о. собственника,

_____)
полное наименование юридического лица)

N уч-!Наименование территории !Общая!В том !Из них!Установ-
астка !с особым режимом исполь-!пло- !числе !пашни !ленный
на !зования земель (санитар- !щадь, !сельско-! !режим
чер- !но-защитные зоны, земли !га !хозяйст-! !использо-
теже !особо охраняемых природ- ! !венных ! !вания
!ных территорий, водо- ! !угодий ! !земель
!охранного назначения и ! ! ! !
!т.д.) ! ! ! !

М.П. Председатель _____
районного (городского)
комитета по управлению
земельными ресурсами
_____ 200__ г. _____
(число) (месяц) (подпись) (Ф.И.О.)

М.П. Руководитель _____

(наименование органа, заинтересованного в установлении
охранной зоны)
_____ 200__ г. _____
(число) (месяц) (подпись) (Ф.И.О.)