



ПОСТАНОВЛЕНИЕ КАБИНЕТА МИНИСТРОВ КЫРГЫЗСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

от 2 июля 2025 года № 392

О переводе (трансформации) земель, расположенных на территории айылного аймака Манас Сокулукского района Чуйской области Кыргызской Республики, из категории «Земли сельскохозяйственного назначения» в категию «Земли промышленности, транспорта, связи, энергетики, обороны и иного назначения»

В целях строительства индустриально-логистического центра и промышленных объектов, в соответствии со [статьей 20](#) Земельного кодекса Кыргызской Республики, [статьей 6](#) Закона Кыргызской Республики «О переводе (трансформации) земельных участков», статьями [13](#), [17](#) Конституционного Закона Кыргызской Республики «О Кабинете Министров Кыргызской Республики», принимая во внимание заключения полномочного представителя Президента Кыргызской Республики в Чуйской области Кыргызской Республики от 7 марта 2025 года № 01-12/580 и от 14 марта 2025 года № 01-12/614, Кабинет Министров Кыргызской Республики постановляет:

1. Перевести (трансформировать) 23,95 га земель орошаемой пашни, находящихся в частной собственности Эргешова Женишбека Жумановича и Жумабекова Тимура Жумабековича, расположенных в контуре № 225 на территории айылного аймака Манас Сокулукского района Чуйской области Кыргызской Республики, из категории «Земли сельскохозяйственного назначения» в категорию «Земли промышленности, транспорта, связи, энергетики, обороны и иного назначения» для строительства индустриально-логистического центра и промышленных объектов.

2. Государственной администрации Сокулукского района Чуйской области Кыргызской Республики обеспечить:

1) восстановление площади земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, проведение анализа малопродуктивных земель и введение их в сельскохозяйственный оборот;

2) внесение соответствующих изменений в земельно-учетную документацию;

3) целевое использование земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления;

4) разработку и утверждение градостроительной документации вышеуказанных земель в соответствии с земельным законодательством Кыргызской Республики и при строгом соблюдении строительных норм и правил;

5) организацию функционирования и развития системы жизнеобеспечения территории, социально-экономического развития за счет собственника земельного участка;

6) сохранность объектов историко-культурного наследия в случае их выявления на указанных землях в соответствии с законодательством Кыргызской Республики «Об охране и использовании историко-культурного наследия»;

7) принятие мер в отношении собственников земельных участков, землепользователей, предусматривающих приведение в первоначальное состояние указанных земель в случае их неиспользования или использования не по целевому назначению;

8) выплату стоимости возмещения потерь сельскохозяйственного и лесохозяйственного производства и упущенной выгоды в соответствии с законодательством Кыргызской Республики.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление контроля исполнения решений Президента и Кабинета Министров Администрации Президента Кыргызской Республики.

4. Настоящее постановление вступает в силу по истечении десяти дней со дня официального опубликования.

Опубликован в официальной государственной газете "Эркин-Тоо" от 4 июля 2025 года № 49 (3705)

**Председатель
Кабинета Министров
Кыргызской Республики**