



ПОСТАНОВЛЕНИЕ КАБИНЕТА МИНИСТРОВ КЫРГЫЗСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

от 28 июля 2025 года № 448

О переводе (трансформации) земель, расположенных на территории айылного аймака Манас Сокулукского района Чуйской области Кыргызской Республики, из категории «Земли сельскохозяйственного назначения» в категорию «Земли промышленности, транспорта, связи, энергетики, обороны и иного назначения»

В целях строительства индустриально-логистического центра и промышленных объектов, в соответствии с пунктом 12 части первой [статьи 20](#) Земельного кодекса Кыргызской Республики, пунктом 6 части второй [статьи 1](#) Закона Кыргызской Республики «О введении моратория на перевод (трансформацию) орошаемых земель пашни в другие категории земель и виды угодий», пунктом 1 [статьи 6](#) Закона Кыргызской Республики «О переводе (трансформации) земельных участков», статьями [13](#), [17](#) конституционного Закона Кыргызской Республики «О Кабинете Министров Кыргызской Республики», принимая во внимание заключение полномочного представителя Президента Кыргызской Республики в Чуйской области Кыргызской Республики от 20 марта 2025 года № 0-2/656, Кабинет Министров Кыргызской Республики постановляет:

1. Перевести (трансформировать) 10,07 га земель орошаемой пашни, находящихся в частной собственности Таджибаева Рашита Халиловича, расположенных в контуре № 282 на территории айылного аймака Манас Сокулукского района Чуйской области Кыргызской Республики, из категории «Земли сельскохозяйственного назначения» в категорию «Земли промышленности, транспорта, связи, энергетики, обороны и иного назначения» для строительства индустриально-логистического центра и промышленных объектов.

2. Государственной администрации Сокулукского района Чуйской области Кыргызской Республики обеспечить:

1) восстановление площади земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, проведение анализа малопродуктивных земель и введение их в сельскохозяйственный оборот;

2) внесение соответствующих изменений в земельно-учетную документацию;

3) целевое использование земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления;

4) разработку и утверждение градостроительной документации земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с земельным законодательством Кыргызской Республики и при строгом соблюдении строительных норм и правил;

5) функционирование и развитие системы жизнеобеспечения территории, социально-экономическое развитие за счет собственника земель;

6) сохранность объектов историко-культурного наследия в случае их выявления на землях, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с [Законом](#) Кыргызской Республики «Об охране и использовании историко-культурного наследия»;

7) принятие мер в отношении собственника земель, землепользователя, предусматривающих приведение в первоначальное состояние земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в случае их неиспользования или использования не по целевому назначению;

8) выплату стоимости возмещения потерь сельскохозяйственного и лесохозяйственного производства и упущенной выгоды в соответствии с законодательством Кыргызской Республики.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление контроля исполнения решений Президента и Кабинета Министров Администрации Президента Кыргызской Республики.

4. Настоящее постановление вступает в силу по истечении десяти дней со дня официального опубликования.

Опубликован в официальной государственной газете «Эркин-Тоо» от 1 августа 2025 года № 57 (3713).

**Председатель
Кабинета Министров
Кыргызской Республики**