



ПОСТАНОВЛЕНИЕ КАБИНЕТА МИНИСТРОВ КЫРГЫЗСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

от 11 ноября 2025 года № 736

О переводе (трансформации) земельного участка, расположенного на территории айылного аймака Ала- Тоо Кара-Сууйского района Ошской области Кыргызской Республики, из категории «Земли сельскохозяйственного назначения» в категорию «Земли промышленности, транспорта, связи, энергетики, обороны и иного назначения»

В целях строительства кирпичного завода на территории айылного аймака Ала-Тоо Кара-Сууйского района Ошской области Кыргызской Республики, в соответствии [со статьей 18](#) Земельного кодекса Кыргызской Республики, пунктом 6 части второй [статьи 1](#) Закона Кыргызской Республики «О введении моратория на перевод (трансформацию) орошаемых земель пашни в другие категории земель и виды угодий», статьями [13](#), [17](#) конституционного Закона Кыргызской Республики «О Кабинете Министров Кыргызской Республики», принимая во внимание заключение полномочного представителя Президента Кыргызской Республики в Ошской области Кыргызской Республики от 25 августа 2025 года № 01-39/3149, постановление государственной администрации Кара-Сууйского района Ошской области Кыргызской Республики от 6 августа 2025 года № 23-127, Кабинет Министров Кыргызской Республики постановляет:

1. Перевести (трансформировать) земельный участок орошаемой пашни площадью 2,87 га, находящийся в государственной собственности, расположенный в контуре № 774 на территории айылного аймака Ала-Тоо Кара-Сууйского района Ошской области Кыргызской Республики, из категории «Земли сельскохозяйственного назначения» в категорию «Земли промышленности, транспорта, связи, энергетики, обороны и иного назначения» для строительства кирпичного завода.

2. Государственной администрации Кара-Сууйского района Ошской области Кыргызской Республики обеспечить:

1) внесение соответствующих изменений в земельно-учетную документацию;

2) разработку и утверждение градостроительной документации на земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с законодательством Кыргызской Республики в сфере градостроительства и архитектуры, Законом Кыргызской Республики «Об автомобильных дорогах»;

3) освоение землепользователем в течение 3 лет других видов угодий под орошаемую пашню за счет собственных, заемных средств и инвестиций с включением в Государственный фонд сельскохозяйственных угодий;

4) использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, по целевому назначению;

5) выполнение экологических требований при осуществлении хозяйственной и иной деятельности в соответствии с законодательством Кыргызской Республики в области охраны окружающей среды;

6) функционирование системы безопасного отвода дождевых и талых снеговых вод, антисейсмические мероприятия в генеральном плане и соблюдение руководства по мониторингу, прогнозированию опасных процессов и явлений на соответствующей территории;

7) сохранность объектов историко-культурного наследия в случае их выявления на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с законодательством Кыргызской Республики об охране и использовании историко-культурного наследия;

8) выплату суммы стоимости возмещения потерь и упущенной выгоды сельскохозяйственного и лесохозяйственного производства в соответствии с нормами, установленными земельным законодательством Кыргызской Республики.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление контроля исполнения решений Президента и Кабинета Министров Администрации Президента Кыргызской Республики.

4. Настоящее постановление вступает в силу по истечении десяти дней со дня официального опубликования.

Опубликован в официальной государственной газете "Эркин-Тоо" от 14 ноября 2025 года № 90 (3746)

**Председатель
Кабинета Министров
Кыргызской Республики**