

# **Об утверждении Правил рационального использования земель сельскохозяйственного назначения**

Постановление Правительства Республики Казахстан от 4 ноября 2011 года  
№ 1297

---

В соответствии со статьей 13 Земельного кодекса Республики Казахстан от 20 июня 2003 года Правительство Республики Казахстан **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемые Правила рационального использования земель сельскохозяйственного назначения.
2. Настоящее постановление вводится в действие по истечении десяти календарных дней со дня первого официального опубликования.

*Премьер-Министр  
Республики Казахстан*

*К. Масимов*

Утверждены  
постановлением Правительства  
Республики Казахстан  
от 4 ноября 2011 года № 1297

## **Правила рационального использования земель сельскохозяйственного назначения**

### **1. Общие положения**

1. Настоящие Правила рационального использования земель сельскохозяйственного назначения (далее – Правила) разработаны в соответствии с подпунктом 7-1) статьи 13 Земельного кодекса Республики Казахстан от 20 июня 2003 года и определяют порядок рационального использования земель сельскохозяйственного назначения.

2. В настоящих Правилах используются следующие понятия:

1) рациональное использование земель сельскохозяйственного назначения – обеспечение собственниками земельных участков и землепользователями в процессе производства сельскохозяйственной продукции максимального эффекта в осуществлении целей землепользования с учетом охраны земель и оптимального взаимодействия с природными факторами способами, не приводящими к существенному снижению плодородия почв и мелиоративного состояния земель;

2) существенное снижение плодородия почв – снижение показателей плодородия почв, установленных при сравнении результатов двух последних агрохимических обследований;

3) деградация земель сельскохозяйственного назначения – ухудшение свойств земель сельскохозяйственного назначения в результате природного и антропогенного воздействия, приводящая к снижению природно-хозяйственной значимости;

4) проект внутрихозяйственного землеустройства – документ, определяющий и обосновывающий организацию и устройство территории сельскохозяйственных земель на ближайшую перспективу, содержащий комплекс мероприятий, обеспечивающих наиболее оптимальное использование каждого земельного участка с учетом его индивидуальных

характеристик (плодородия, технологических свойств, местоположения, природно-исторических, экологических и других особенностей);

5) технологическая карта выращивания сельскохозяйственных культур – документ, отражающий порядок проведения технологических операций выращивания сельскохозяйственных культур;

6) книга истории полей и севооборотов – нормативно технический документ, имеющий рекомендательный характер, отражающий планируемый севооборот, фактическое чередование культур и паров и выполнение технологических операций во времени и на территории;

7) паспорт земельного участка сельскохозяйственного назначения – документ, отражающий фактическое состояние земельного участка, его идентификационные характеристики, а также почвенного плодородия объекта землепользования на момент составления;

8) центральный уполномоченный орган по управлению земельными ресурсами – государственный орган, осуществляющий регулирование в области земельных отношений (далее – центральный уполномоченный орган).

## **2. Порядок рационального использования земель сельскохозяйственного назначения**

3. Рациональное использование земель сельскохозяйственного назначения включает:

1) поддержание и повышение определенного уровня урожайности основных сельскохозяйственных культур, обеспечение прироста сельскохозяйственной продукции;

2) соблюдение установленной схемы чередования сельскохозяйственных культур в севооборотах;

3) сохранение и улучшения плодородия и мелиоративного состояния почв;

4) предотвращение выбытия сельскохозяйственных угодий из хозяйственного оборота, недопущение зарастания земель сорной и древесно-кустарниковой растительностью, а также захламления бытовыми и производственными отходами;

5) недопущение сжигания пожнивных остатков и побочных продуктов сельскохозяйственных культур на обрабатываемых участках земель сельскохозяйственного назначения.

4. При использовании земель сельскохозяйственного назначения собственниками земельных участков и землепользователями проводятся мероприятия по улучшению земель, в том числе обязательные:

1) проведение агрохимических мероприятий:

внесение минеральных и органических удобрений в соответствии с научно-обоснованными нормами;

соблюдение установленных регламентов применения средств защиты растений и стимуляторов роста, разрешенных к использованию на территории Республики Казахстан;

2) применение агротехнических приемов сохранения плодородия почв, в том числе путем соблюдения агротехнологических операций в соответствии с принятыми технологическими картами выращивания сельскохозяйственных культур;

3) выполнение мероприятий по охране почв от деградации земель сельскохозяйственного назначения в соответствии с проектами внутрихозяйственного землеустройства;

4) соблюдение севооборотов с учетом научно-обоснованных схем ротации культур;

5) проведение мероприятий по семеноводству и выполнение фитосанитарных требований по выращиванию сельскохозяйственных культур путем:

соблюдения научно обоснованных сроков сортосмены и сортообновления семян сельскохозяйственных культур;

проведения фитосанитарных мероприятий по обеззараживанию семян, борьбе с сорной и карантинной растительностью, болезнями и вредителями;

6) проведение мероприятий по обводнению пастбищ;

7) соблюдение нормативов нагрузки выпаса сельскохозяйственных животных на единицу площади пастбищ, утвержденных уполномоченным государственным органом в области развития агропромышленного комплекса.

5. Не допускается существенное снижение плодородия и ухудшение мелиоративного состояния почв по следующим показателям:

1) снижение в пахотном горизонте (0-20 см) содержания общего гумуса более чем на 5 процентов, средневзвешенного содержания легкогидролизуемого азота, подвижного фосфора и обменного калия - более чем на 20 процентов;

2) увеличение площадей земель с очень низкой и низкой обеспеченностью этими элементами более чем на 10 процентов;

3) загрязнение земель сельскохозяйственного назначения пестицидами и минеральными удобрениями выше предельно допустимых концентраций;

4) уменьшение в результате эрозии мощности верхнего гумусового горизонта более чем на 5 сантиметров;

5) увеличение в почвенном слое до 30 сантиметров суммы токсичных солей:

хлоридных более чем на 0,4 процентов;

сульфатных более чем на 0,8 процентов;

повышение в почве солонцеватости более чем на 5 процентов;

6) выбытие земельного участка из сельскохозяйственного использования вследствие зарастания сорной растительностью (с числом сорняков, выше допустимого экономического порога вредоносности) либо карантинной растительностью.

6. Для определения рационального использования земель сельскохозяйственного назначения, у собственников земельных участков и землепользователей необходимо наличие следующих документов:

1) годовой отчет о финансово-производственной деятельности собственников земельных участков и (или) землепользователей;

2) формы отчетности общегосударственного статистического наблюдения № 2-СХ "О наличии и движении зерна", № 3-СХ "О наличии и движении семян масличных культур", № 4-СХ "Об итогах сева под урожай", № 24-СХ "Отчет о состоянии животноводства", № 29-СХ "О сборе урожая сельскохозяйственных культур со всех земель", № 6-р "Сведения о наличии земельных угодий в крестьянских (фермерских) хозяйствах";

3) технологические карты выращивания сельскохозяйственных культур;

4) книги истории полей и севооборотов;

5) книги похозяйственного учета;

6) нормативы нагрузки выпаса сельскохозяйственных животных на единицу площади пастбищ;

7) документы, подтверждающие сортовые, посевные и фитосанитарных качества семян;

8) акты о применении пестицидов (ядохимикатов) и агрохимикатов;

9) проекты внутрихозяйственного землеустройства;

10) паспорт земельных участков сельскохозяйственного назначения.

7. При определении рационального использования земель сельскохозяйственного назначения учитываются данные документов, указанные в пункте 6 настоящих Правил.

8. Показатели содержания в пахотном горизонте общего гумуса,

средневзвешенного содержания легкогидролизуемого азота, подвижного фосфора и обменного калия определяются по результатам агрохимического обследования почв и сравниваются с показателями, зафиксированными первичным (базовым) туром агрохимического обследования.

9. Показатели плодородия и мелиоративного состояния почв ведутся территориальными органами и производственными подразделениями центрального уполномоченного органа и уполномоченного органа в области развития агропромышленного комплекса на основе данных, полученных при проведении почвенных, агрохимических, фитосанитарных обследований земель сельскохозяйственного назначения и мониторинга земель.

10. Сведения о плодородии и мелиоративном состоянии земель сельскохозяйственного назначения предусматриваются в паспорте земельного участка сельскохозяйственного назначения и книге истории полей и севооборотов.

Форма паспорта земельных участков сельскохозяйственного назначения утверждается центральным уполномоченным органом.

Книгу истории полей и севооборотов, а также технологическую карту выращивания сельскохозяйственных культур собственники земельных участков и землепользователи ведут самостоятельно.

11. Выполнение собственниками земельных участков и землепользователями работ по рациональному использованию земель, в соответствии с подпунктами 1) - 6) пункта 4 настоящих Правил, подтверждаются соответствующими документами (материалами) о проведенных мероприятиях, а также книгой истории полей и севооборотов.

При проведении мероприятий по обводнению пастбищ - наличием соответствующих объектов (шахтных и трубчатых колодцев, скважин).