

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРЕЗИДЕНТА ТУРКМЕНИСТАНА  
ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ПРИЗНАНИЯ ЗЕМЕЛЬ ПРИГОДНЫМИ ДЛЯ  
НУЖД СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА

12 декабря 1991г. № 488

В соответствии со статьей 19 Земельного кодекса Туркменской ССР постановляю:

Утвердить прилагаемый Порядок признания земель пригодными для нужд сельского хозяйства.

ПОРЯДОК ПРИЗНАНИЯ ЗЕМЕЛЬ ПРИГОДНЫМИ ДЛЯ НУЖД  
СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА

1. Признание земель пригодными для нужд сельского хозяйства на территории районных Советов народных депутатов осуществляется постоянно действующими земельно-оценочными комиссиями районных Советов народных депутатов, образуемыми в соответствии с Законом Туркменской ССР "О местных Советах народных депутатов и местном самоуправлении в Туркменской ССР (в дальнейшем именуются - комиссия).

В состав комиссии включаются специалисты государственной землеустроительной, природоохранной, ветеринарной, санитарно - эпидемиологической, водохозяйственной, гидрогеолого - мелиоративной и агропромической служб, лесохозяйственных предприятий района, а также представители заинтересованных землевладельцев и землепользователей.

Председателем комиссии является заместитель председателя районного Совета народных депутатов.

2. Комиссия в своей работе использует данные топографо - геодезических, почвенных и геоботанических обследований, материалы внутрихозяйственной оценки и экологического состояния земель.

Пригодность земель для нужд сельского хозяйства определяется как для орошаемого и богарного земледелия, так и пастьбы скота.

3. Комиссия, используя планово-картографические материалы, карты экологического состояния земель, составленные на основании топографо-геодезических обследований, устанавливает местонахождение земель, подлежащих признанию пригодными для нужд сельского хозяйства, уточняет изученность этих земель относительно почв или растительного покрова и их экологического

состояния (возможность орошения). При наличии материалов почвенного обследования пастбищных земель с бонитировкой пастбищ комиссия использует эти материалы. Если на основании указанных материалов проведены работы по внутрихозяйственной оценке земель, то за основу принимаются данные этих работ.

При отсутствии таких материалов на оцениваемых участках земель производятся работы по обследованию почв и пастбищных земель. Работы по обследованию пастбищ с их бонитировкой и экономической оценкой выполняются Государственным комитетом Туркменистана по землеустройству, землепользованию и проведению земельной реформы, а их экономическое состояние определяется Государственным комитетом Туркменистана по охране природы.

При окончательной оценке земель комиссией должна быть определена пригодность их к орошению (культурная зона), обводнению (пастбищная зона) со средневзвешенным балансом по экономической оценке с учетом заключений по экологическому состоянию земель.

5. Изучив необходимые материалы, комиссия в месячный срок дает заключение о признании пригодности обследованных земель для нужд сельского хозяйства и вносит его на рассмотрение районного Совета народных депутатов.

Районные Советы народных депутатов принимают решение по данному вопросу.

6. Решение районного Совета народных депутатов в случае разногласия его с действующим республиканским законодательством может быть отменено решением вышестоящего Совета народных депутатов.