

**O‘ZBEKISTON RESPUBLIKASI  
VAZIRLAR MANKAMASINING  
QARORI**



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
КАБИНЕТА МИНИСТРОВ  
РЕСПУБЛИКИ УЗБЕКИСТАН**

« 12 » февраля 2019 г.

№ 117

Toshkent sh.

**О внесении изменений и дополнений в некоторые решения  
Правительства Республики Узбекистан  
(Закон Республики Узбекистан от 24 июля 2018 года № ЗРУ–487  
«О внесении изменений и дополнений в некоторые законодательные акты  
Республики Узбекистан, направленных на совершенствование  
земельного законодательства»)**

В соответствии с Законом Республики Узбекистан от 24 июля 2018 года № ЗРУ–487 «О внесении изменений и дополнений в некоторые законодательные акты Республики Узбекистан, направленных на совершенствование земельного законодательства», а также в целях дальнейшего совершенствования земельных отношений Кабинет Министров постановляет:

1. Внести изменения и дополнения в некоторые решения Правительства Республики Узбекистан согласно приложению.

2. Государственному комитету Республики Узбекистан по земельным ресурсам, геодезии, картографии и государственному кадастру совместно с заинтересованными министерствами и ведомствами в месячный срок привести принятые ими нормативно-правовые акты в соответствие с настоящим постановлением.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Премьер-министра – министра транспорта Республики Узбекистан Раматова А.Ж. и Секретариат по вопросам развития аграрной и продовольственной сфер Кабинета Министров Республики Узбекистан.

**Премьер-министр  
Республики Узбекистан**



**А. Арипов**

Приложение  
к постановлению Кабинета Министров  
от «12» февраля 2019 г. № 117

**Изменения и дополнения,  
вносимые в некоторые решения Правительства Республики Узбекистан**

1. В Положении о государственном контроле за использованием и охраной земель, утверждённом постановлением Кабинета Министров от 16 февраля 2005 г. № 66 (СП Республики Узбекистан, 2005 г., № 2, ст. 12):

а) в пункте 9:

в абзаце пятом слова «главные государственные инспекторы по контролю за использованием и охраной земель Республики Каракалпакстан, областей и г. Ташкента» заменить словами «главные государственные инспекторы Республики Каракалпакстан, областей и г. Ташкента по контролю за использованием и охраной земель»;

в абзаце шестом слова «главные государственные инспекторы по контролю за использованием и охраной земель соответствующих районов (городов)» заменить словами «главные государственные инспекторы районов (городов) по контролю за использованием и охраной земель»;

б) в пункте 12:

в подпункте «а»:

дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«рациональной организации территории»;

абзацы второй – седьмой считать, соответственно, абзацами третьим – восьмым;

дополнить подпунктом «г<sup>1</sup>» следующего содержания:

«г<sup>1</sup>) контроль за выполнением землевладельцам и землепользователями, арендаторами и собственниками земельных участков обязанностей и обязательств по:

рациональному использованию земель в соответствии с целевым назначением, повышению плодородия почвы, применению природоохранных технологий производства, не допущению ухудшения экологической обстановки на территории в результате своей хозяйственной деятельности;

соблюдению прав других землевладельцев, землепользователей, арендаторов и собственников земельных участков;

осуществлению мероприятий по предотвращению или максимально возможному ограничению отрицательных воздействий на сельскохозяйственные, лесные и другие угодья за пределами предоставленных (реализованных) в их владение, пользование и в собственность земельных участков при разработке месторождений полезных ископаемых, а также при проведении других работ;

своевременному представлению в органы государственной власти на местах установленных законодательством сведений об использовании земель;

принятию мер по недопущению самовольного захвата земель и (или) самовольной застройки, а также приостановлению незаконного строительства на самовольно захваченном земельном участке;

приведению сельскохозяйственных и лесных угодий, предоставленных для разработки месторождений полезных ископаемых, строительных и иных работ, по миновании в них надобности за свой счёт в состояние, пригодное для использования в сельском, лесном или рыбном хозяйстве, а при производстве указанных работ на других землях – в состояние, пригодное для использования их по назначению»;

в) в пункте 14 слова «Положением о порядке координации проверок деятельности хозяйствующих субъектов, проводимых контролирующими органами, зарегистрированным в Министерстве юстиции 26 апреля 2001 г. № 1029» заменить словами «актов законодательства».

**2. В Положении о порядке возмещения убытков владельцев, пользователей, арендаторов и собственников земельных участков, а также потерь сельскохозяйственного и лесохозяйственного производства, утверждённом постановлением Кабинета Министров от 25 мая 2011 г. № 146 (СП Республики Узбекистан, 2011 г., № 5, ст. 40):**

а) пункт 18 изложить в следующей редакции:

«18. Потери сельскохозяйственного и лесохозяйственного производства определяются и возмещаются в случаях:

изъятия, выкупа или временного занятия сельскохозяйственных и лесных угодий, включая сельскохозяйственные угодья, находящиеся на земельных участках, предоставленных физическим лицам для ведения дехканского хозяйства, и предоставления их для целей, не связанных с ведением сельского и лесного хозяйства или связанных с ведением сельского и лесного хозяйства, но влекущих вывод орошаемых сельскохозяйственных и лесных угодий из оборота;

ограничения прав владельцев, пользователей, арендаторов и собственников на земельные участки установлением границ охраняемых природных территорий, охранных, санитарных и защитных зон вокруг строящихся водохранилищ, источников водоснабжения, курортов, магистральных каналов и коллекторов, дорог, трубопроводов, линий электропередачи и связи, а также других объектов, с исключением из оборотов сельскохозяйственных и лесных угодий или переводом их в менее ценные угодья;

ухудшения качества земель в результате влияния, вызванного деятельностью юридических и физических лиц.

Потери сельскохозяйственного и лесохозяйственного производства не возмещаются в случаях изъятия земельных участков для:

строительства индивидуальных и многоквартирных домов и их обслуживания;

организации мест погребения, для строительства государственных (дошкольных, общих средних, средних специальных, профессиональных) образовательных и лечебных учреждений, домов ребенка, домов «Мехрибонлик», домов-интернатов «Саховат» и «Мурувват»;

водного хозяйства под строительство мелиоративных объектов и гидротехнических сооружений;

образования охраняемых природных территорий;

нужд обороны;

нужд обустройства Государственной границы Республики Узбекистан.

Законодательными актами и решениями Кабинета Министров Республики Узбекистан могут быть установлены и другие случаи, при которых юридические и физические лица освобождаются от возмещения потерь сельскохозяйственного и лесохозяйственного производства»;

б) в абзаце первом пункта 23 слово «месячный» заменить словом «пятидневный»;

в) пункт 24 изложить в следующей редакции:

«24. Из средств, поступивших на специальные счета территориальных управлений в счет возмещения потерь сельскохозяйственного и лесохозяйственного производства, 90 процентов используется в соответствии сметой расходов, утвержденной Госкомземгеодезкадастром, на основании рабочего плана, утвержденного Советом Министров Республики Каракалпакстан, хокимами областей и г. Ташкента, на:

освоение новых земель и комплексную реконструкцию орошаемых земель;

разработку и реализацию государственных программ по повышению плодородия почв, рациональному использованию и охране сельскохозяйственных земель;

строительство и переустройство коллекторно-дренажной сети, капитальную планировку и повышение водообеспеченности орошаемых земель;

коренное улучшение сенокосов и пастбищ;

создание, восстановление лесов и лесоплодовых насаждений;

облесение песков, прибрежных полос водоемов и рек;

террасирование горных склонов и осуществление других противоэрозионных мероприятий;

землеустроительные, кадастровые и лесоустроительные работы;

строительство и оборудование водопойных пунктов (скважин, колодцев и водоводов) на пастбищах;

составление или корректировку проектной и другой документации по землеустройству, в том числе по оптимизации земельных участков фермерских хозяйств, земельному кадастру, мониторингу земель и почвенным изысканиям;

рекультивацию нарушенных земель;

создание автоматизированных земельно-информационных систем;

осуществление других мероприятий, направленных на увеличение производства сельскохозяйственной продукции, рациональное использование и охрану сельскохозяйственных земель, по решению председателя Совета Министров Республики Каракалпакстан и хокимов областей.

Обеспечение подрядных организаций, привлекаемых для выполнения работ, указанных в настоящем пункте, горюче-смазочными материалами для выполнения мелиоративных, ирригационных и планировочных работ осуществляется в счет запланированных объемов, подтверждаемых ГИ «Узгоснефтегазинспекция» в установленном порядке.

За счет средств, поступивших в счет возмещения потерь сельскохозяйственного и лесохозяйственного производства, в центральном аппарате Госкомземгеодезкадастра и его территориальных управлениях осуществляется содержание по одной штатной единице работника, в обязанность которого входит организация выполнения вышеуказанных работ, включая приобретение оргтехники, инвентаря и оборудования.

Расходование средств управлениями по земельным ресурсам и государственному кадастру производится по смете, утвержденной Госкомземгеодезкадастром.

Использование средств, поступивших в счет возмещения потерь сельскохозяйственного и лесохозяйственного производства для других целей, связанных с земельными отношениями, осуществляется по решению Кабинета Министров»;

г) в абзаце первом пункта 24<sup>1</sup> слова «на социальную защиту» заменить словами «на поощрение и социальную защиту».

3. В Положении о Государственном комитете Республики Узбекистан по земельным ресурсам, геодезии, картографии и государственному кадастру, утверждённом постановлением Кабинета Министров от 19 июля 2017 г. № 529 (СП Республики Узбекистан, 2017 г., № 7, ст. 154):

а) пункт 18 дополнить абзацем следующего содержания:

«Заместитель председателя Госкомземгеодезкадастра, курирующий Управление по контролю за использованием и охраной земель, является одновременно заместителем главного государственного инспектора Республики Узбекистан по контролю за использованием и охраной земель»;

б) пункт 20 изложить в следующей редакции:

«20. Начальники управлений по земельным ресурсам и государственному кадастру Республики Каракалпакстан, областей и г.Ташкента являются одновременно главными государственными инспекторами Республики Каракалпакстан, областей и г.Ташкента по контролю за использованием и охраной земель»;

в) в пункте 27:

слово «непрерывный» исключить;

после слов «(выслуга лет)» дополнить словами «в системе Госкомземгеодезкадастра»;

г) из пункта 28 слово «непрерывный» исключить.

