

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
КАБИНЕТА МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ УЗБЕКИСТАН

19 октября 2004 г. N 483

Об организации деятельности Государственного комитета
Республики Узбекистан по земельным ресурсам, геодезии,
картографии и государственному кадастру

Во исполнение Указа Президента Республики Узбекистан от 15 октября 2004 г. N УП-3502 "Об образовании Государственного комитета Республики Узбекистан по земельным ресурсам, геодезии, картографии и государственному кадастру" Кабинет Министров постановляет:

1. Утвердить:

перечень организаций, входящих в состав Государственного комитета Республики Узбекистан по земельным ресурсам, геодезии, картографии и государственному кадастру (Госкомземгеодезкадастр), согласно приложению N 1;

структуру центрального аппарата Госкомземгеодезкадастра с предельной общей численностью персонала в количестве 63 единиц, в том числе управленческого персонала - 43 единицы, согласно приложению N 2;

типовую структуру и предельную численность работников управлений по земельным ресурсам и государственному кадастру Республики Каракалпакстан, областей и г.Ташкента согласно приложениям N 3 и 3а;

типовую структуру отдела по земельным ресурсам и государственному кадастру района (города) согласно приложению N 4,

Положение о Государственном комитете Республики Узбекистан по земельным ресурсам, геодезии, картографии и государственному кадастру согласно приложению N 5.

Предоставить Председателю Госкомземгеодезкадастра право вносить, при необходимости, изменения в структуру центрального аппарата в пределах установленной общей численности.

2. Установить, что:

управления по земельным ресурсам и государственному кадастру Республики Каракалпакстан и областей создаются на базе соответственно управлений по земельным ресурсам, главных управлений государственного кадастра земли, зданий и сооружений, кадастровых бюро технической инвентаризации Республики Каракалпакстан и областей;

управление по земельным ресурсам и государственному кадастру г.Ташкента создается на базе Главного управления регулирования земельных отношений и кадастра недвижимости и управления по учету и надзору за индивидуальным жильем г.Ташкента;

отделы по земельным ресурсам и государственному кадастру районов городов) создаются на базе соответственно служб по земельным ресурсам, служб кадастра недвижимости и кадастровых бюро технической инвентаризации районов, городов).

3. Образовать Государственное научно-производственное предприятие "Картография" на базе НПО "Картография" с передачей в его

состав картографической фабрики "Агрохарита" и Государственного картографо-геодезического фонда, выводимых соответственно из состава Научно-проектного института "Уздаверлойиха" и Государственной инспекции геодезического надзора.

4. Преобразовать Государственную инспекцию геодезического надзора Республики Узбекистан в Инспекцию государственного геодезического надзора при Государственном комитете Республики Узбекистан по земельным ресурсам, геодезии, картографии и государственному кадастру.

5. Ликвидировать Республиканское кадастровое бюро технической инвентаризации и Республиканскую хозрасчетную службу кадастра недвижимости, НТЦ "Ер-сервис" и ГУП "Геотехника" с передачей их функций и имущества в установленном порядке Госкомземгеодезкадастру.

Госкомземгеодезкадастру совместно с Госкомимуществом Республики Узбекистан в установленном порядке осуществить мероприятия, связанные с ликвидацией указанных структур.

6. Госкомземгеодезкадастру, Госкомимуществу Республики Узбекистан совместно с хокимиятами Андижанской, Бухарской, Джизакской и Навоийской областей в месячный срок обеспечить передачу в установленном порядке архивов ранее приватизированных кадастровых бюро технической инвентаризации городов Андижана, Бухары, Джизака, Навои, Гиждуванского и Каракульского районов соответствующим подразделениям Госкомземгеодезкадастра.

7. Создать Республиканскую комиссию по решению организационно-технических вопросов, связанных с образованием Госкомземгеодезкадастра, и проведению аттестации его руководящих работников, руководителей территориальных подразделений и подведомственных структур в составе согласно приложению N 6.

Республиканской комиссии (Мирзиёеву Ш.М.) совместно с Советом Министров Республики Каракалпакстан, хокимиятами областей и г.Ташкента в двухмесячный срок обеспечить:

реализацию всех необходимых организационно-технических мероприятий, связанных с образованием Госкомземгеодезкадастра;

приведение организационной структуры территориальных подразделений в соответствие с настоящим постановлением;

принятие в установленном порядке мер по трудоустройству высвобождаемых работников;

проведение аттестации руководящих работников центрального аппарата, руководителей территориальных подразделений и подведомственных структур Госкомземгеодезкадастра.

Образовать аналогичные территориальные комиссии при Совете Министров Республики Каракалпакстан, хокимиятах областей и г.Ташкенте.

8. Госкомземгеодезкадастру в месячный срок:

утвердить положения об управлениях по земельным ресурсам государственному кадастру Республики Каракалпакстан, областей и г.Ташкента;

провести инвентаризацию материально-технической базы, разработать и утвердить программу технического переоснащения территориальных подразделений Госкомземгеодезкадастра;

внести на утверждение Кабинета Министров проекты положения об

Инспекции государственного геодезического надзора при Государственном комитете Республики Узбекистан по земельным ресурсам, геодезии, картографии и государственному кадастру, положения о государственном контроле за использованием и охраной земель (обратив особое внимание на недопущение исключения из оборота посевных орошаемых земель), положения о порядке создания и ведения Единой системы государственных кадастров в новой редакции;

по согласованию с Госархитектстроем Республики Узбекистан разработать и утвердить новый порядок определения стоимости проектно-изыскательских и землеустроительных работ в договорных, текущих ценах, выполняемых подведомственными организациями Госкомземгеодезкадастра, имея в виду снижение стоимости выполняемых работ (услуг) за счет внедрения современных технологий производства геодезических, картографических, топографических, землеустроительных, кадастровых и оценочных работ.

9. Государственному комитету Республики Узбекистан по статистике совместно с Госкомземгеодезкадастром в двухмесячный срок пересмотреть и утвердить в установленном порядке новые единые формы отчетов о наличии и использовании земель на всей территории республики.

10. Сохранить за Госкомгеодезкадастром и его подведомственными организациями служебные здания и помещения, занимаемые ранее Государственным комитетом по земельным ресурсам Республики Узбекистан и Главным управлением геодезии, картографии и государственного кадастра при Кабинете Министров Республики Узбекистан.

Совету Министров Республики Каракалпакстан, хокимиятам областей и г.Ташкента обеспечить помещениями, инвентарем и телефонной связью управления по земельным ресурсам и государственному кадастру Республики Каракалпакстан, областей и г.Ташкента, отделы по земельным ресурсам и государственному кадастру районов (городов).

11. Признать утратившими силу и внести изменения, дополнения в некоторые решения Правительства Республики Узбекистан согласно приложению N 7.

Министерствам и ведомствам в месячный срок привести свои нормативные акты в соответствии с настоящим постановлением.

12. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на Премьер-министра Республики Узбекистан Мирзиеева Ш.М.

Председатель
Кабинета Министров

И. Каримов

Приложение N 1
к постановлению Кабинета Министров
Республики Узбекистан

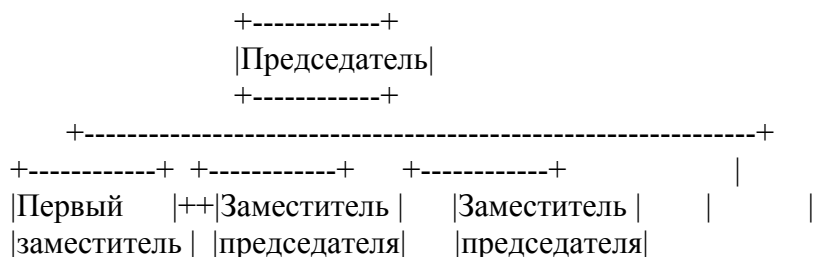
от 19 октября 2004 г. N 483

Перечень
предприятий и организаций, входящих в состав Государственного
комитета Республики Узбекистан по земельным ресурсам,
геодезии, картографии и государственному кадастру
(Госкомземгеодезкадастр)

1. Управления по земельным ресурсам и государственному кадастру Республики Каракалпакстан, областей и г. Ташкента
2. Отделы по земельным ресурсам и государственному кадастру районов (городов)
3. Инспекция государственного геодезического надзора
4. Центральное аэрогеодезическое предприятие
5. Самаркандское аэрогеодезическое предприятие
6. ГНПП "Картография"
7. Национальный центр геодезии и картографии
8. Государственный НИИ почвоведения и агрохимии
9. ГНПИ "Уздаверлойиха"
10. ГУН "Геоинформкадастр"

Приложение N 2
к постановлению Кабинета Министров
Республики Узбекистан
от 19 октября 2004 г. N 483

Структура центрального аппарата
Государственного комитета Республики Узбекистан по земельным
ресурсам, геодезии, картографии и государственному кадастру



```

|председателя|||      |  +-----+      |      |
+-----+ +-----+  +-----+-----+      |
      |  ||      |      |      |      |
      |  +-----++-----+|+-----+ +-----+|
+-----+||Управление ||Управление |Управление ||Управление||
|Главное  | |государст- ||землеполь- ||по контролю| |экономики || | |
|управление |||венного  ||зования и | |за исполь- | ||финансов и||
|геодезии и | |кадастра  ||землеуст- ||зованием и | |бухгалтер-||
|картографии |||(1)      ||ройства (1)| |охраной  | ||ского  ||
|(1)      | +-----++-----+||земель (1) | |учета (5) ||
+-----+||+-----++-----+ +-----+ |+-----+|
+-----+ |Отдел Единой||Отдел  ||+-----+ +-----+|
|Отдел  |||системы  ||регулиру- | |Отдел  | ||Главный  ||
|геодезии | |государст- ||вания и  |||мониторинга| |специалист||
|(3)      |||венных  ||земельных | |земель (2) | ||по кадро- ||
+-----+ |кадастров  ||отношений и||+-----+ |вы вопро- ||
+-----+|||(3)      ||землеуст- | +-----+ ||сам (1)  ||
|Отдел  | +-----+|ройства (2)||Отдел  | +-----+| | | |
|картографии ||+-----++-----+ |контроля за| +-----+|
|(3)      | |Отдел  | +-----+||использо- | |Юрискон- ||
+-----+|||государст- ||Отдел  | |ванием и | ||сульт  ||
+-----+ |венного  ||предпроект- ||охраной  | |(1)  ||
|Отдел  |||земельного ||тных,  | |земель (2) | |+-----+|
|делимитации | |кадастра (3)||проектных ||+-----+ +-----+|
|и демаркации||+-----+|работ и  |          ||Спецчасть ||
|Государст- | +-----+|экспертизы ||          |(1)  ||
|венной  |||Отдел  ||(2)  |          | +-----+|
|границы (2) | |государст- | +-----+|          +-----+|
+-----+|||венного  |          ||Управление||
      |кадастра |          | делами | +
      ||зданий и |          ||(2)  |
      |сооружений |          | +-----+
      ||(3)  |          |
      +-----+
      ||

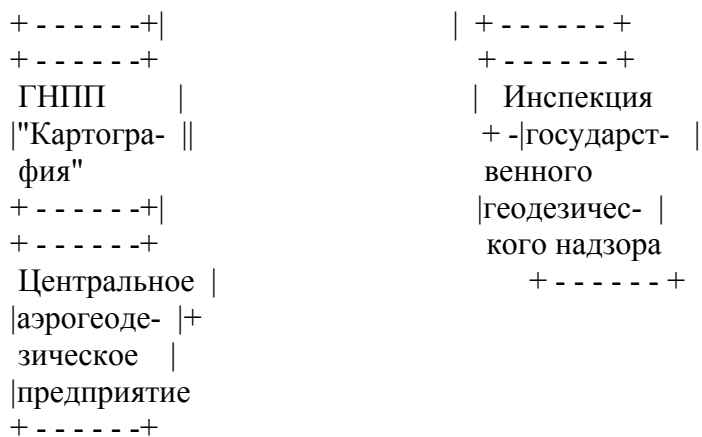
```

Курируемые организации

```

|++
++      +-----+ +-----+
+-----+ | +-----+ +-----+ +-----+
Национальный | ГУП "Геоин- | Государст- | | Управления
|центр  |+- |формкадастр"| |венный НИИ  |--|по земельным |
|геодезии и +-----+ ||почвоведения| ресурсам и
|картографии ||          и агрохимии | |государствен-|
+-----+      | +-----+ ному
+-----+|      +-----+ | кадастру |
Самарканд-      | ГНПИ "Узда- Республика
|ское  ||      +|верлойиха" | |Каракалпак- |
аэрогеоде-      +-----+ стан,
|зическое ||          | |областей и |
предприятие      |          | г.Ташкента

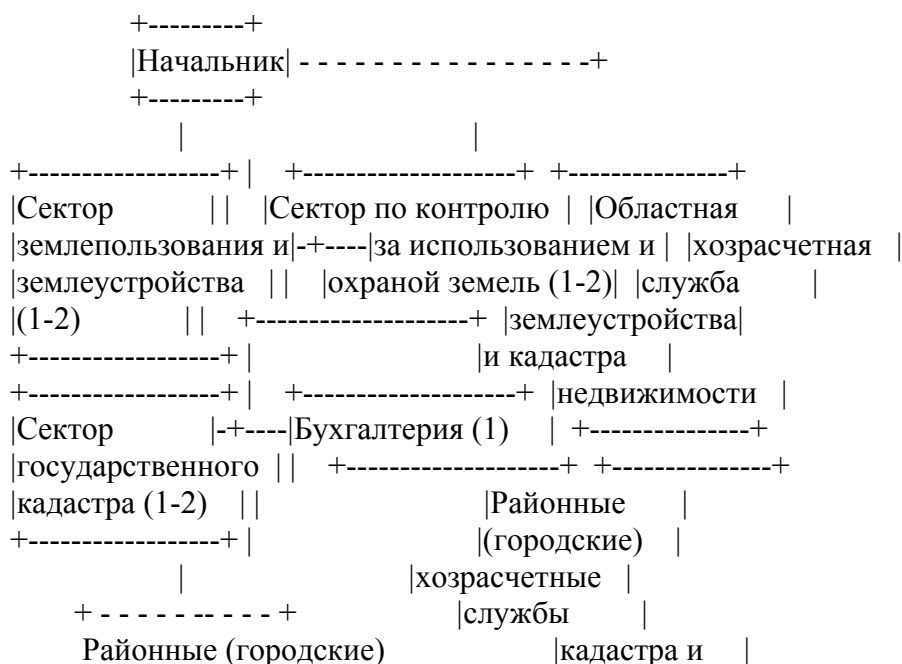
```



Предельная общая численность персонала 63 ед., в т.ч. управленческий персонал - 43 ед

Приложение N 3
к постановлению Кабинета Министров
Республики Узбекистан
от 19 октября 2004 г. N 483

Типовая структура
управлений по земельным ресурсам и государственному кадастру
Республики Каракалпакстан, областей и г. Ташкента



отделы по земельным ресурсам и государственному кадастру	недвижимости
+-----+	+-----+

Приложение N 3а
к постановлению Кабинета Министров
Республики Узбекистан
от 19 октября 2004 г. N 483

Предельная численность
работников управлений по земельным ресурсам и государственному
кадастру Республики Каракалпакстан, областей и г. Ташкента

Территориальные управления	Предельная численность управленческого персонала	
	Территориальные управления (бюджет) (хозрасчет)	Службы землеустройства и кадастра недвижимости
Республика Каракалпакстан	8	14
Андижанская область	6	13
Бухарская область	6	14
Джизакская область	5	14
Кашкадарьинская область	7	13
Наманганская область	6	13
Навоийская область	5	13
Самаркандская область	7	13
Сырдарьинская область	5	13

Сурхандарьинская область	6	14
Ташкентская область	7	14
Ферганская область	6	14
Хорезмская область	5	13
г. Ташкент	8	10
Итого	87	185

Приложение N 4
к постановлению Кабинета Министров
Республики Узбекистан
от 19 октября 2004 г. N 483

Типовая структура
отдела по земельным ресурсам и государственному кадастру
района (города)

Начальник	Регионы	Количество городов и районов	Общая предельная численность управленческого персонала
Главный специалист по землепользованию, землеустройству и государственному кадастру	Республика Каракалпакстан	22	30
	Андижанская область	18	28
	Бухарская область	15	22
	Джизакская область	14	23
	Кашкадарьинская		

область	15	26	
Наманганская область	11	16	
Навоийская область	17	22	
Самаркандская область	18	28	
Сырдарьинская область	16	18	
Сурхандарьинская область	14	28	
Ташкентская область	21	30	
Ферганская область	20	30	
Хорезмская область	14	21	
ИТОГО:	215	322	

Приложение N 5

к постановлению Кабинета Министров
Республики Узбекистан
от 19 октября 2004 г. N 483

Положение

о Государственном комитете Республики Узбекистан по земельным ресурсам, геодезии, картографии и государственному кадастру

- I. Общие положения
- II. Задачи и функции Госкомземгеодезкадастра
- III. Права и ответственность Госкомземгеодезкадастра
- IV. Организация деятельности Госкомземгеодезкадастра

I. Общие положения

1. Государственный комитет Республики Узбекистан по земельным ресурсам, геодезии, картографии и государственному кадастру (далее - Госкомземгеодезкадастр) является органом государственного управления.

Госкомземгеодезкадастр в своей деятельности подотчетен Кабинету Министров Республики Узбекистан.

2. В систему Госкомземгеодезкадастра входят управления по земельным ресурсам и государственному кадастру Республики Каракалпакстан, областей и г.Ташкента, отделы по земельным ресурсам и государственному кадастру районов (городов), Инспекция государственного геодезического надзора, Центральное и Самаркандское аэрогеодезические предприятия, Национальный центр геодезии и картографии, ГНПП "Картография", Узбекский государственный научно-проектный институт по землеустройству "Уздаверлойиха", Государственный научно-исследовательский институт почвоведения и агрохимии, Государственное унитарное предприятие "Геоинформкадастр".

Территориальные подразделения подведомственны Госкомземгеодезкадастру и подотчетны соответствующему органу государственной власти на местах.

3. Госкомземгеодезкадастр в своей деятельности руководствуется Конституцией и законами Республики Узбекистан, постановлениями и другими актами Олий Мажлиса Республики Узбекистан, указами, постановлениями и распоряжениями Президента Республики Узбекистан, постановлениями и распоряжениями Кабинета Министров Республики Узбекистан, а также настоящим Положением.

4. Госкомземгеодезкадастр осуществляет свою деятельность во взаимодействии с другими органами государственного управления, органами государственной власти на местах, общественными объединениями и другими организациями.

5. Материально-техническое обеспечение Госкомземгеодезкадастра и его территориальных подразделений, а также оплата труда работников осуществляются за счет средств государственного бюджета в пределах выделяемых ассигнований, а также других источников, не запрещенных законодательством.

6. Госкомземгеодезкадастр, его территориальные подразделения, иные подведомственные ему органы, предприятия и учреждения являются юридическими лицами, имеющим печать с изображением Государственного герба Республики Узбекистан и со своим наименованием.

II. Задачи и функции Госкомземгеодезкадастра

7. Основными задачами Госкомземгеодезкадастра являются:
обеспечение реализации единой государственной политики по рациональному использованию земельных ресурсов, регулированию земельных отношений, организации землеустройства и мониторинга земель, сохранности, повышению и воспроизводству плодородия почв;
разработка и реализация государственных программ по повышению

плодородия почв, рациональному использованию и охране земель;
осуществление государственного контроля за рациональным использованием и охраной земель;
управление геодезической и картографической деятельностью;
организация государственного геодезического надзора;
координация деятельности органов государственного управления и органов государственной власти на местах в сфере ведения ими государственных кадастров;
ведение государственного земельного кадастра, государственного картографо-геодезического кадастра, государственного кадастра зданий и сооружений, а также Единой системы государственных кадастров.

8. Для выполнения возложенных на него задач Госкомземгеодезкадастр осуществляет следующие функции:

а) в сфере землепользования:

обеспечивает реализацию единой государственной политики, направленной на совершенствование системы регулирования земельных отношений, рациональное использование и охрану земель;

координирует деятельность органов государственного управления, юридических и физических лиц в области использования земель, обеспечения сохранности, повышения плодородия почв;

разрабатывает и осуществляет комплекс мер, направленных на совершенствование организации землеустройства, использования и охраны земель, учета и оценки земельных ресурсов;

организует и осуществляет государственный контроль за использованием и охраной земель, соблюдением юридическими и физическими лицами, органами государственного управления, органами государственной власти на местах требований земельного законодательства, обеспечивает своевременное принятие мер по устранению допускаемых нарушений и привлечению виновных лиц к ответственности;

осуществляет мониторинг земель в целях наблюдения за состоянием земельного фонда, своевременного выявления изменений, предупреждения и устранения последствий негативных процессов;

разрабатывает и реализует совместно с органами государственной власти на местах государственные программы по повышению плодородия почв, рациональному использованию и охране земель;

составляет ежегодный Национальный отчет о состоянии земельных ресурсов;

б) в сфере геодезической и картографической деятельности:

создает, развивает и поддерживает в рабочем состоянии государственные геодезические сети;

создает, обновляет и издает топографические карты и планы государственного и специального назначения в графической, цифровой, фотографической и иных формах;

осуществляет дистанционное зондирование и геодинамические исследования Земли;

составляет и издает общегеографические, политико-административные, научно-справочные и другие тематические карты и атласы межотраслевого назначения, учебные картографические пособия;

создает и ведет географические информационные системы государственного и специального назначения;

организует геодезическое, картографическое и гидрографическое обеспечение делимитации, демаркации и проверки прохождения линии Государственной границы Республики Узбекистан;

организует метрологическое обеспечение геодезических, картографических и кадастровых работ;

координирует и регулирует геодезическую и картографическую деятельность;

осуществляет государственный геодезический надзор;

формирует и ведет государственный картографо-геодезический фонд;

обеспечивает стандартизацию, учет и упорядочение применения географических названий;

выполняет научно-исследовательские, опытно-конструкторские и опытно-технологические работы, разрабатывает нормативно-технические акты, организует производство геодезического и картографического оборудования;

обеспечивает отрасли экономики, науку, оборону и население геодезической, картографической информацией;

организует лицензирование геодезической и картографической деятельности;

в) в сфере ведения государственного кадастра:

координирует деятельность органов государственного управления и органов государственной власти на местах в сфере ведения ими государственных кадастров;

осуществляет сбор, анализ, систематизацию, хранение и обновление отраслевой кадастровой информации, включаемой в Единую систему государственных кадастров;

ведет государственный земельный кадастр;

ведет государственный кадастр зданий и сооружений;

ведет государственный картографо-геодезический кадастр;

выполняет научно-исследовательские и опытно-технологические работы, разрабатывает и утверждает нормативно-технические акты;

организует и проводит работы по определению (уточнению) административных границ областей, районов и населенных пунктов;

обеспечивает пользователей кадастровой информацией;

г) в сфере государственной регистрации прав на недвижимость:

осуществляет государственную регистрацию прав на недвижимость и сделок с ней;

создает банк данных о правах на недвижимость, их переходе от одного правообладателя к другому, об ограничениях прав и иных сделках с недвижимостью.

9. Госкомземгеодезикадастр решает возложенные на него задачи и функции непосредственно, а также через свои территориальные подразделения, иные подведомственные органы и учреждения.

III. Права и ответственность Госкомземгеодезикадастра

10. Для выполнения возложенных на него задач и функций Госкомземгеодезикадастр имеет право:

запрашивать и получать безвозмездно от органов государственного управления и органов государственной власти на местах информацию, необходимую для выполнения возложенных на него задач;

проводить анализы почвы для выявления их соответствия кадастровым данным;

заслушивать на заседаниях коллегии отчеты руководителей органов государственного управления, предприятий, организаций и учреждений по вопросам, отнесенным к компетенции Госкомземгеодезкадастра;

осуществлять в установленном порядке проверки по вопросам рационального использования земель и их охране, давать обязательные для исполнения органами государственного управления, юридическими и физическими лицами предписания, направленные на устранение причин и последствий нарушения земельного законодательства;

привлекать в установленном порядке виновных должностных лиц и граждан к административной ответственности, предъявлять иски по возмещению вреда, причиненного нарушением земельного законодательства, направлять представления в соответствующие предприятия, учреждения, организации для привлечения виновных в нарушении земельного законодательства лиц к ответственности;

вносить в органы государственной власти на местах предложения о прекращении права на земельный участок в случаях, установленных земельным законодательством;

осуществлять в установленном порядке проверки субъектов геодезической и картографической деятельности;

представлять интересы Республики Узбекистан по вопросам землепользования, геодезии, картографии и кадастра в международных организациях;

привлекать в установленном порядке специалистов других министерств, ведомств, Совета Министров Республики Каракалпакстан, хокимиятов, учреждений и организаций для совместной проработки вопросов, связанных с использованием и охраной земель, а также ведением Единой системы государственных кадастров.

Госкомземгеодезкадастр может иметь и иные права в соответствии с законодательством Республики Узбекистан.

11. Госкомземгеодезкадастр в пределах своих полномочий вправе утверждать нормативные акты, являющиеся обязательными для исполнения министерствами, государственными комитетами, ведомствами, органами государственной власти на местах, предприятиями, учреждениями, организациями, должностными лицами и гражданами.

Госкомземгеодезкадастр вправе, в необходимых случаях, издавать с другими министерствами, государственными комитетами и ведомствами совместные постановления и иные акты.

12. Госкомземгеодезкадастр несет ответственность за эффективное выполнение возложенных на него задач.

IV. Организация деятельности Госкомземгеодезкадастра

13. Госкомземгеодезкадастр возглавляет председатель,

назначаемый и освобождаемый от должности в порядке, установленном законодательством.

Председатель Госкомземгеодезкадастра является одновременно главным государственным инспектором Республики Узбекистан по контролю за использованием и охраной земель.

Председатель имеет трех заместителей, в том числе одного первого.

Заместители председателя Госкомземгеодезкадастра назначаются и освобождаются от должности в порядке, установленном законодательством

Первый заместитель председателя является одновременно начальником Главного управления геодезии и картографии

14. Председатель Госкомземгеодезкадастра осуществляет общее руководство деятельностью Госкомземгеодезкадастра;

принимает решения по вопросам, входящим в компетенцию Госкомземгеодезкадастра, и несет персональную ответственность за выполнение возложенных на Госкомземгеодезкадастр задач и функций;

определяет полномочия своих заместителей, распределяет обязанности между ними, устанавливает полномочия других должностных лиц системы Госкомземгеодезкадастра, степень ответственности своих заместителей и других должностных лиц за руководство отдельными участками деятельности Госкомземгеодезкадастра и работу подведомственных органов и учреждений;

издает приказы и дает указания, обязательные для исполнения работниками системы Госкомземгеодезкадастра, и организует контроль за их исполнением;

вносит изменения в структуру, утверждает штатное расписание центрального аппарата Госкомземгеодезкадастра в пределах установленной общей численности, а также смету расходов центрального аппарата Госкомземгеодезкадастра, подведомственных органов и учреждений;

утверждает в установленном порядке положения о структурных и территориальных подразделениях Госкомземгеодезкадастра, положения (уставы) иных подведомственных органов и учреждений, входящих в систему Госкомземгеодезкадастра;

в установленном порядке назначает на должность и освобождает от должности работников центрального аппарата Госкомземгеодезкадастра, руководителей территориальных подразделений, иных подведомственных органов и учреждений, входящих в систему Госкомземгеодезкадастра.

Председатель осуществляет другие полномочия в соответствии с законодательством.

15. В Госкомземгеодезкадастре образуется коллегия численностью 9 человек в составе председателя (председатель коллегии), заместителей председателя (по должности), других руководящих работников Госкомземгеодезкадастра, а также руководящих работников иных органов государственного управления.

Персональный состав коллегии утверждается Кабинетом Министров Республики Узбекистан по представлению председателя Госкомземгеодезкадастра.

Коллегия Госкомземгеодезкадастра рассматривает основные вопросы деятельности Госкомземгеодезкадастра, заслушивает отчеты

руководителей структурных и территориальных подразделений Госкомземгеодезкадастра, иных подведомственных органов и учреждений, обсуждает проекты важнейших постановлений и других актов Госкомземгеодезкадастра.

Решения коллегии реализуются постановлениями Госкомземгеодезкадастра.

В случае разногласий между председателем и членами коллегии председатель Госкомземгеодезкадастра проводит в жизнь свое решение, докладывая о возникших разногласиях Кабинету Министров Республики Узбекистан, а члены коллегии, в свою очередь, могут сообщить свое мнение в Кабинет Министров Республики Узбекистан.

16. Управления по земельным ресурсам и государственному кадастру Республики Каракалпакстан, областей и г.Ташкента осуществляют свою деятельность в соответствии с положениями, утвержденными Госкомземгеодезкадастром по согласованию с Советом Министров Республики Каракалпакстан, хокимами областей и г.Ташкента.

Начальники управлений по земельным ресурсам и государственному кадастру Республики Каракалпакстан, областей и г.Ташкента являются одновременно государственными инспекторами по контролю за использованием и охраной земель на соответствующих территориях.

Отделы по земельным ресурсам и государственному кадастру районов (городов) осуществляют свою деятельность в соответствии с положениями, утвержденными управлениями по земельным ресурсам и государственному кадастру Республики Каракалпакстан и областей по согласованию с хокимами районов (городов).

Начальники управлений по земельным ресурсам и государственному кадастру Республики Каракалпакстан, областей и г.Ташкента, а также руководители основных хозяйствующих субъектов назначаются на должность и освобождаются от должности председателем Госкомземгеодезкадастра по представлению Совета Министров Республики Каракалпакстан, хокимиятов областей и г.Ташкента в установленном порядке.

Начальники отделов по земельным ресурсам и государственному кадастру районов (городов) назначаются на должность и освобождаются от должности начальниками управлений по земельным ресурсам и Государственному кадастру Республики Каракалпакстан и областей по представлению хокимов районов (городов).

17. Реорганизация и ликвидация Госкомземгеодезкадастра осуществляется в порядке, установленном законодательством.

Приложение N 6
к постановлению Кабинета Министров
Республики Узбекистан
от 19 октября 2004 г. N 483

Состав
Республиканской комиссии по решению организационно-технических

вопросов, связанных с образованием Госкомземгеодезкадастра,
и проведению аттестации его руководящих работников,
руководителей территориальных подразделений и
подведомственных структур

Мирзиеев Ш.М. - Премьер-министр Республики
Узбекистан, председатель комиссии

по должности - председатель Государственного
комитета Республики Узбекистан по
земельным ресурсам, геодезии,
картографии и государственному
кадастру, заместитель председателя
комиссии

члены комиссии

по должности - Министр сельского и водного
хозяйства

Аскарлов М.А. - Председатель Государственного
комитета Республики Узбекистан по
управлению государственным
имуществом и поддержке
предпринимательства,

Акбаров А.А. - заместитель Министра труда и
социальной защиты населения

Абдурахманов М.С. - заместитель Министра финансов

Садыков Х.М. - заместитель Министра юстиции

Гадовев Э.Ф. - первый заместитель Председателя
Государственного налогового комитета

Салимов А.Х. - заместитель Министра экономики

Рогозникова Т.А. - первый заместитель Председателя
Государственной комитета по
статистике

Алиханов Б.Б. - и.о. Председателя Государственного
комитета Республики Узбекистан по
охране природы

Хусанов Н.Н. - ответственный работник аппарата
Кабинета Министров

Абдуллаев А.Х. - ответственный работник аппарата
Кабинета Министров, секретарь
комиссии

Приложение N 7
к постановлению Кабинета Министров
Республики Узбекистан
от 19 октября 2004 г. N 483

I. Перечень утративших силу решений Правительства
Республики Узбекистан

1. Постановление Кабинета Министров от 31 января 1996 г N 44
"Об организации деятельности Главного управления геодезии, картографии
и государственного кадастра при Кабинете Министров Республики
Узбекистан".

2. Постановление Кабинета Министров от 9 декабря 1997 г N 541
"О внесении дополнений в постановление Кабинета Министров от 2 июня
1997 года N 278 "О ведении государственного кадастра недвижимости в
Республике Узбекистан".

3. Постановление Кабинета Министров от 27 июля 1998 г N 314 "О
вопросах организации деятельности Государственного комитета по
земельным ресурсам Республики Узбекистан".

4. Пункт 1 приложения к постановлению Кабинета Министров от 25
декабря 1998 г. N 534 "О признании утратившими силу и внесении
изменений и дополнений в некоторые решения Правительства Республики
Узбекистан".

II. Изменения, вносимые в некоторые решения
Правительства Республики Узбекистан

1. В постановлении Кабинета Министров от 2 июня 1997 г N 278 "О

ведении государственного кадастра недвижимости в Республики Узбекистан".

а) в наименовании слово "недвижимости" заменить словами "зданий и сооружений",

б) в абзаце третьем пункта 1 слова "зданий и сооружений" заменить словами "прав на здания и сооружения" и изложить приложение N 2 в новой редакции (прилагается);

в) пункт 2 изложить в следующей редакции:

"2 Возложить ведение государственного кадастра зданий и сооружений в районах и городах на отделы по земельным ресурсам и государственному кадастру районов (городов) Государственного комитета Республики Узбекистан по земельным ресурсам, Геодезии, картографии и Государственному кадастру";

г) пункт 3 изложить в следующей редакции:

"3. Установить, что государственная регистрация прав па здания и сооружения и сделок с ними, предусмотренная статьей 84 Гражданского кодекса Республики Узбекистан, осуществляется регистрационными офисами управлений Республики Каракалпакстан, областей и г. Ташкента по земельным ресурсам и государственному кадастру Государственного комитета Республики Узбекистан по "земельным ресурсам, геодезии, картографии и государственному кадастру".

д) пункт 6 считать утратившим силу,

е) в Положении о порядке ведения государственного кадастра зданий и сооружений:

в пункте 9 слова "службу кадастра недвижимости района, города" заменить словами "отдел по земельным ресурсам и государственному кадастру района, города";

абзац четвертый пункта 16 исключить;

в пункте 26 слово "Узгеодезкадастром" заменить словом "Госкомземгеодезкадастром".

2. В постановлении Кабинета Министров от 31 декабря 1998 г. N 543 "О ведении государственного земельного кадастра в Республике

Узбекистан":

а) пункт 2 изложить в следующей редакции:

"2. Возложить ведение государственного земельного кадастра в районах и городах на отделы по земельным ресурсам и государственному кадастру районов (городов) Государственного комитета Республики Узбекистан по земельным ресурсам, геодезии, картографии и государственному кадастру":

б) пункты 3 и 7 считать утратившими силу;

в) в Положении о порядке ведения государственного земельного кадастра:

в пункте 23:

слова "Госкомземом и Узгеодезкадастром" заменить словом "Госкомземгеодезкадастром";

слово "Минмакроэкономстатом" заменить словами "Министерством экономики";

в пункте 24 слово "служб" заменить словами "отделов по земельным ресурсам и государственному кадастру районов (городов)";

пункт 25 изложить в следующей редакции.

"25. Ведение государственного земельного кадастра в районах и городах осуществляется отделами по земельным ресурсам и государственному кадастру районов (городов) Государственного комитета Республики Узбекистан по земельным ресурсам, геодезии, картографии и государственному кадастру",

пункты 27-29 изложить в следующей редакции:

"27. Отделы по земельным ресурсам и государственному кадастру районов (городов):

собирают от собственников, владельцев, пользователей и арендаторов сведения о произошедших изменениях в правовом положении, составе и использовании земельных участков и после проверки в натуре в течение трех дней вносят текущие изменения в земельно-кадастровую информацию;

создают и поддерживают на уровне современности банки данных о наличии и качественном состоянии земельных ресурсов района (города);

ежегодно к 15 января представляют отчет о наличии и

использовании земель в управления по земельным ресурсам и государственному кадастру Республики Каракалпакстан, областей и г.Ташкента.

28. Управления по земельным ресурсам и государственному кадастру Республики Каракалпакстан, областей и г.Ташкента:

осуществляют координацию деятельности отделов по земельным ресурсам и государственному кадастру районов (городов) по ведению земельного кадастра;

обобщают отчеты отделов по земельным ресурсам и государственному кадастру районов (городов), создают банк данных о субъектах права на земельный участок, наличии, качественном состоянии и оценке земельных ресурсов региона, принимают участие в создании Единого республиканского земельного банка данных;

регистрают права собственности, владения, пользования и аренды земельных участков, соглашения о сервитутах и других ограничениях этих прав;

ежегодно к 1 февраля представляют в Госкомземгеодезкадастр отчеты о наличии и использовании земель региона, согласованные с органами по охране природы.

29. Госкомземгеодезкадастр:

обеспечивает разработку нормативных актов, регулирующих ведение государственного земельного кадастра;

осуществляет работы по установлению и закреплению на местности геодезическими методами административных границ областей, городов, районов с последующей увязкой их площадей;

организует топографо-геодезические работы и картографирование земель в соответствующих масштабах;

организует изучение земельных ресурсов аэрокосмическими методами;

изучает анализирует и обобщает отчеты территориальных подразделений о наличии и использовании земель;

осуществляет контроль за качеством разрабатываемой земельно-кадастровой информации;

организует подготовку и повышение квалификации специалистов;

организует почвенные, геоботанические и другие виды специальных обследований, оценку земель;

осуществляет систематическое изучение спроса по качеству и разнообразию земельно - кадастровой информации, обеспечивает совершенствование технологии ведения земельного кадастра;

обосновывает очередность и сроки обновления земельно-кадастровой документации по регионам республики;

осуществляет внедрение и функционирование автоматизированной земельной информационной системы;

осуществляет публикацию земельно-кадастровой информации, представляет сведения заинтересованным министерствам и ведомствам;

устанавливает состав, объемы и технические требования к земельно-кадастровой информации, представляемой в Единую систему государственных кадастров;

ежегодно к 1 марта представляет в Кабинет Министров Республики Узбекистан Национальный отчет о состоянии земельных ресурсов";

пункты 30 и 31 считать утратившими силу.

3. В постановлении Кабинета Министров от 5 сентября 2000 г. N 343 "Об утверждении Положения о порядке ведения государственного кадастра объектов растительного мира и Положения о порядке ведения государственного кадастра животного мира" (СП Республики Узбекистан, 2000 г N 9, ст. 57):

а) в Положении о порядке ведения государственного кадастра объектов растительного мира;

в пункте 19 слово "Госкомземом" заменить словом "Госкомземгеодезкадастром";

в пункте 21 слово "Узгеодезкадастром" заменить словом "Госкомземгеодезкадастром";

б) в пункте 20 Положения о порядке ведения государственного кадастра животного мира слово "Узгеодезкадастром" заменить словом "Госкомземгеодезкадастром".

4. В постановлении Кабинета Министров от 21 декабря 2000 г. N 493 "О совершенствовании организации деятельности системы коммунального обслуживания":

а) пункт 5 исключить;

б) в приложении N 3 слова "Кадастровое бюро технической инвентаризации" исключить;

5. В постановлении Кабинета Министров от 23 декабря 2000 г. N 496 "Об утверждении Положения о мониторинге земель в Республике Узбекистан" (СП Республики Узбекистан, 2000 г, N 12, ст. 79):

а) в пункте 2 слова "Государственным комитетом по земельным ресурсам Республики Узбекистан" заменить словами "Государственным комитетом Республики Узбекистан по земельным ресурсам, геодезии, картографии и государственному кадастру";

б) в Положении о мониторинге земель в Республике Узбекистан:
в пункте 9 слова "Государственным комитетом по земельным ресурсам, Главным управлением геодезии, картографии и государственному кадастру при Кабинете Министров Республики Узбекистан" заменить словами "Государственным комитетом Республики Узбекистан по земельным ресурсам, геодезии, картографии и государственному кадастру";

в абзаце втором пункта 9 и пункте 10 слова "Государственным комитетом по земельным ресурсам Республики Узбекистан" заменить словами "Государственным комитетом Республики Узбекистан по земельным ресурсам, геодезии, картографии и государственному кадастру";

в пункте 11 слова "службам по земельным ресурсам", "службы по земельным ресурсам" заменить соответственно словами "отделам по земельным ресурсам и государственному кадастру", "отделы по земельным ресурсам и государственному кадастру";

пункты 16-18 изложить в следующей редакции:

"16. Базовый и периодический мониторинг земель ведется в Республике Каракалпакстан, областях и г. Ташкенте управлениями по земельным ресурсам государственному кадастру Республики Каракалпакстан областей и г. Ташкента.

17. Оперативный (дежурный) мониторинг земель ведется с использованием данных базового и периодического мониторинга в районах и городах отделами по земельным ресурсам и государственному кадастру районов (городов).

18. Управления по земельным ресурсам и государственному кадастру Республики Каракалпакстан, областей и г.Ташкента ежегодно, не позднее 1 февраля, совместно с территориальными органами Госкомприроды представляют в органы государственной власти на местах, Госкомземгеодезкадастр, Госкомприроды Республики Узбекистан доклады (отчеты) о состоянии земель в регионе, а при выявлении особо опасных и предельно допустимых процессов направляют оперативные сводки".

6. В Положении о порядке кадастрового деления территории Республики Узбекистан и формирования кадастровых номеров земельных участков, зданий и сооружений, утвержденном постановлением Кабинета Министров от 31 декабря 2001 г N 492 (СП Республики Узбекистан, 2001 г., N 11-12, ст. 66):

а) пункт 7 изложить в следующей редакции:

"7. Кадастровое деление территории производится управлениями по земельным ресурсам и государственному кадастру Республики

Каракалпакстан, областей и г. Ташкента";

б) пункт 15 изложить в следующей редакции:

"15. Присвоение кадастровых номеров земельным участкам, зданиям и сооружениям, части зданий, сооружений производится при осуществлении государственной регистрации прав на эти объекты регистрационными офисами управлений по земельным ресурсам и государственному кадастру Республики Каракалпакстан, областей и г. Ташкента Государственного комитета Республики Узбекистан по земельным ресурсам, геодезии, картографии и государственному кадастру".

7. В постановлении Кабинета Министров От 3 апреля 2002 г N 111 "Об утверждении Положения о государственном мониторинге окружающей природной среды в Республике Узбекистан" (СП Республики Узбекистан, 2002 г , N 4, С1 19):

а) в пункте 2 слова "Государственному комитету по земельным ресурсам" заменить словами "Государственному комитету по земельным ресурсам, геодезии, картографии и государственному кадастру";

б) в Положении о государственном мониторинге окружающей природной среды в Республике Узбекистан:

в абзаце пятом пункта 12 слова "Государственным комитетом по земельным ресурсам Республики Узбекистан" заменить словами "Государственным комитетом Республики Узбекистан по земельным ресурсам, геодезии, картографии и государственному кадастру";

в приложениях N N 1, 2 слово "Госкомзем" заменить словом "Госкомземгеодезкадастр".

8. В тексте Положения о лицензировании геодезической и картографической деятельности, утвержденного постановлением Кабинета Министров от 14 ноября 2003 г N 510 (СП Республики Узбекистан, 2003 г , N 11, ст. 119) и приложении N 2 к нему слова "Главное управление геодезии, картографии и государственного кадастра при Кабинете Министров Республики Узбекистан", "Узгеодезкадастр", "Узгеодезкадастром", "Узгеодезкадастра", "Узгеодезкадастре" заменить соответственно словами "Государственный комитет Республики Узбекистан по земельным ресурсам, геодезии, картографии и государственному кадастру", "Госкомземгеодезкадастр", "Госкомземгеодезкадастром", "Госкомземгеодезкадастра", "Госкомземгеодезкадастре";

Приложение N 2
к постановлению Кабинета Министров
Республики Узбекистан
от 2 июня 1997 г. N 278

(в редакции постановления Кабинета Министров
от 19 октября 2004 г. N 483)

Герб
Республики Узбекистан

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВ
НА ЗДАНИЕ, СООРУЖЕНИЕ

Серия N 000000

Настоящее свидетельство выдано _____

_____ (наименование юридического или физическою лица)
идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) _____
о том, что ему принадлежит на праве _____

_____ (вид права)
здание, сооружение _____

_____ расположенное по адресу _____

_____ (местоположение здания, сооружения)

и которому присвоен кадастровый номер

_____, о чем
на основании _____

(наименование документов)

_____ сделана соответствующая запись в кадастровой (реестровой) книге зданий и
сооружений _____

(района, города)

_____ за номером _____

Регистратор _____

М.П. " __ " _____ 20__ г.