Об установлении водоохранных зон, полос и режима их хозяйственного использования на территории города Алматы

Постановление акимата города Алматы от 29 октября 2026 года № 4/688

В соответствии с подпунктом 3) пункта 1 статьи 27 Водного кодекса Республики Казахстан, акимат города Алматы ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить:

1) водоохранные зоны и полосы водных объектов согласно приложению 1 к настоящему постановлению;

2) режим хозяйственного использования водоохранных зон и полос водных объектов согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Управлению архитектуры и градостроительства города Алматы обеспечить направление настоящего постановления в Республиканское государственное предприятие на праве хозяйственного ведения "Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан" Министерства юстиции Республики Казахстан для официального опубликования и включения в Эталонный контрольный банк нормативных правовых актов Республики Казахстан.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на курирующего заместителя акима города Алматы.

4. Настоящее постановление вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

Аким города Алматы *Д. Сатыбалды*

Приложение 1
к постановлению акимата города
Алматы
"___"_____2026 года №_____

_

Водоохранные зоны и полосы водных объектов на территории города Алматы

1. Водоохранные зоны водных объектов на территории города Алматы:

1) река Аксай: водоохранная зона составляет – 120 метров (в обе стороны от уреза воды);

2) левый рукав реки Аксай: водоохранная зона в границах города составляет – 120 метров (в обе стороны от уреза воды);

3) правый рукав реки Аксай: водоохранная зона до реки Тастыбулак составляет – 120 метров (в обе стороны от уреза воды);

4) река Тастыбулак: водоохранная зона составляет – 120 метров (в обе стороны от уреза воды, на участке реки от Государственного казенного предприятия на праве

хозяйственного ведения "Городская клиническая больница № 1" до проспекта Райымбека и до реки Карагайлы в обе стороны от верхней кромки канала);

5) сухое русло Безымянное (Ойжайлау): водоохранная зона составляет – 120 метров (в обе стороны от кромки оврага);

6) река Ойжайлау: водоохранная зона в границах города составляет – 120 метров (в обе стороны от уреза воды);

7) сухое русло реки Карагайлы: водоохранная зона составляет – 120 метров (в обе стороны от кромки оврага);

8) река Карагайлы (Каргалинка): водоохранная зона от границы города до кладбища составляет – 500 метров (в обе стороны от уреза воды), от кладбища до улицы Жандосова – 200 метров (в обе стороны от уреза воды), от улицы Жандосова до северной границы Наурызбайского района – 120 метров (в обе стороны от верхней кромки габиона);

9) сухое русло Жындыбулак: водоохранная зона составляет – 120 метров (в обе стороны от кромки оврага);

10) Большое Алматинское озеро (Жусалы): водоохранная зона составляет – 500 метров (от верха во все стороны от берега);

11) река Большая Алматинка: водоохранная зона от Большого Алматинского озера до границы микрорайона Кокшы (до плотины) составляет – 500 метров (в обе стороны от уреза воды), ниже плотины до проспекта Абая – 120 метров (в обе стороны от уреза воды);

12) река Мраморная (левый приток реки Большая Алматинка): водоохранная зона составляет – 500 метров (в обе стороны от уреза воды);

13) река Аксай (левый приток реки Большая Алматинка): водоохранная зона составляет – 500 метров (в обе стороны от уреза воды);

14) река Проходная (левый приток реки Большая Алматинка): водоохранная зона составляет – 500 метров (в обе стороны от уреза воды);

15) река Казачка (правый приток реки Малая Алматинка): водоохранная зона составляет – 500 метров (в обе стороны от уреза воды);

16) безымянный левый приток реки Большая Алматинка № 1 (выше плотины): водоохранная зона составляет – 500 метров (в обе стороны от уреза воды);

17) безымянный левый приток реки Большая Алматинка № 2 (ниже плотины): водоохранная зона составляет – 120 метров (в обе стороны от уреза воды);

18) безымянный правый приток реки Большая Алматинка (свиноферма): водоохранная зона составляет – 120 метров (в обе стороны от уреза воды);

19) канал Есентай: водоохранная зона составляет – 120 метров (от верхней кромки лотка в обе стороны);

20) сухое русло в микрорайоне Нурлытау (в районе улицы Парасат): водоохранная зона составляет – 120 метров (в обе стороны от уреза воды);

21) безымянный ручей № 1 в садоводческом товариществе "Машиностроитель-1", улица Центральная: водоохранная зона составляет – 120 метров (в обе стороны от уреза воды);

22) безымянный ручей № 2 в садоводческом товариществе "Машиностроитель-1", улица Центральная: водоохранная зона составляет – 120 метров (в обе стороны от уреза воды);

23) река Керенкулак: водоохранная зона составляет – 120 метров (в обе стороны от уреза воды);

24) левый приток реки Керенкулак: водоохранная зона составляет – 120 метров (в обе стороны от уреза воды);

25) правый приток реки Керенкулак: водоохранная зона составляет – 120 метров (в обе стороны от уреза воды);

26) река Ерменсай (Ремизовка): водоохранная зона составляет – 120 метров (в обе стороны от уреза воды);

27) река Есентай (Весновка): водоохранная зона составляет – 120 метров (в обе стороны от уреза воды);

28) канал М-1: водоохранная зона составляет – 120 метров (в обе стороны от уреза воды и верхней кромки лотка на территории Президентского парка);

29) река Жарбулак: от улицы Горная до проспекта Рыскулова водоохранная зона – 120 м (в обе стороны от уреза воды), далее проспекта Рыскулова далее вниз по течению , в пределах города – 500 м;

30) озеро Алматинское: водоохранная зона составляет – 300 метров (в обе стороны от уреза воды);

31) русловое водохранилище Сайран: водоохранная зона составляет – 150 метров (в обе стороны от уреза воды);

32) река Терисбулак: водоохранная зона составляет – 300 метров (в обе стороны от уреза воды).

2. Водоохранные полосы водных объектов на территории города Алматы:

1) река Аксай: водоохранная полоса составляет – 35 метров (в обе стороны от уреза воды);

2) левый рукав реки Аксай: водоохранная полоса составляет – 35 метров (в обе стороны от уреза воды);

3) правый рукав реки Аксай: водоохранная полоса составляет – 35 метров (в обе стороны от уреза воды);

4) река Тастыбулак: водоохранная полоса составляет – 35 метров (в обе стороны от уреза воды, на участке реки от Государственного казенного предприятия на праве хозяйственного ведения "Городская клиническая больница № 1" до проспекта Райымбека и до реки Карагайлы в обе стороны от верхней кромки канала);

5) сухое русло Безымянное (Ойжайлау): водоохранная полоса составляет – 35 метров (в обе стороны от кромки оврага);

6) река Ойжайлау: водоохранная полоса составляет – 35 метров (в обе стороны от уреза воды);

7) сухое русло реки Карагайлы: водоохранная полоса составляет – 35 метров (в обе стороны от кромки оврага);

8) река Карагайлы (Каргалинка): водоохранная полоса от границы города до улицы Жандосова – 35 метров (в обе стороны от уреза воды), от улицы Жандосова до северной границы Наурызбайского района – 35 метров (в обе стороны от верхней кромки габиона);

9) сухое русло Жындыбулак: водоохранная полоса составляет – 35 метров (в обе стороны от кромки оврага);

10) Большое Алматинское озеро (Жусалы): водоохранная полоса составляет – 35 метров (от верха во все стороны от берега);

11) река Большая Алматинка: водоохранная полоса составляет – 35 метров (в обе стороны от уреза воды);

12) река Мраморная (левый приток реки Большая Алматинка): водоохранная полоса составляет – 35 метров (в обе стороны от уреза воды);

13) река Аксай (левый приток реки Большая Алматинка): водоохранная полоса составляет – 35 метров (в обе стороны от уреза воды);

14) река Проходная (левый приток реки Большая Алматинка): водоохранная полоса составляет – 35 метров (в обе стороны от уреза воды);

15) река Казачка (правый приток реки Малая Алматинка): водоохранная полоса составляет – 35 метров (в обе стороны от уреза воды);

16) безымянный левый приток реки Большая Алматинка № 1 (выше плотины): водоохранная полоса составляет – 35 метров (в обе стороны от уреза воды);

17) безымянный левый приток реки Большая Алматинка № 2 (ниже плотины): водоохранная полоса составляет – 35 метров (в обе стороны от уреза воды);

18) безымянный правый приток реки Большая Алматинка (свиноферма): водоохранная полоса составляет – 35 метров (в обе стороны от уреза воды);

19) канал Есентай: водоохранная полоса составляет – 35 метров (от верхней кромки лотка в обе стороны);

20) сухое русло в микрорайоне Нурлытау (в районе улицы Парасат): водоохранная полоса составляет – 35 метров (в обе стороны от уреза воды);

21) безымянный ручей № 1 в садоводческом товариществе "Машиностроитель-1", улица Центральная: водоохранная полоса составляет – 35 метров (в обе стороны от уреза воды);

22) безымянный ручей № 2 в садоводческом товариществе "Машиностроитель-1", улица Центральная: водоохранная полоса составляет – 35 метров (в обе стороны от уреза воды);

23) река Керенкулак: водоохранная полоса составляет – 35 метров (в обе стороны от уреза воды);

24) левый приток реки Керенкулак: водоохранная полоса составляет – 35 метров (в обе стороны от уреза воды);

25) правый приток реки Керенкулак: водоохранная полоса составляет – 35 метров (в обе стороны от уреза воды);

26) река Ерменсай (Ремизовка): водоохранная полоса составляет – 35 метров (в обе стороны от уреза воды);

27) река Есентай (Весновка): водоохранная полоса составляет – 35 метров (в обе стороны от уреза воды);

28) канал М-1: водоохранная полоса составляет – 35 метров (в обе стороны от уреза воды и верхней кромки лотка на территории Президентского парка);

29) река Жарбулак: водоохранная полоса составляет 35,0 м (в обе стороны от уреза воды);

30) озеро Алматинское: : водоохранная полоса составляет 35,0 м (в обе стороны от уреза воды);

31) русловое водохранилище Сайран: водоохранная полоса составляет – 35 метров (в обе стороны от уреза воды);

32) река Терисбулак: водоохранная полоса составляет – 35 метров (в обе стороны от уреза воды).

Приложение 2
к постановлению акима города Алматы
"___"_____2026 года №_____
–

Режим хозяйственного использования водоохранных зон и полос водных объектов на территории города Алматы

1. Режим ограниченной хозяйственной деятельности водоохранных полос водных объектов на территории города Алматы.

В пределах водоохранных полос запрещаются:

1) хозяйственная и иная деятельность, ухудшающая качественное и гидрологическое состояние (загрязнение, засорение, истощение) водных объектов;

2) строительство и эксплуатация зданий и сооружений, за исключением водохозяйственных и водозаборных сооружений и их коммуникаций, мостов, мостовых сооружений, причалов, портов, пирсов и иных объектов транспортной инфраструктуры , связанных с деятельностью водного транспорта, объектов по использованию возобновляемых источников энергии (гидродинамической энергии воды), а также

рекреационных зон на водном объекте, без строительства зданий и сооружений досугового и (или) оздоровительного назначения, с предъявлением общих требовании по охране водных объектов;

3) предоставление земельных участков под садоводство и дачное строительство;

4) эксплуатация существующих объектов, не обеспеченных сооружениями и устройствами, предотвращающими загрязнение водных объектов и их водоохранных зон и полос;

5) проведение работ, нарушающих почвенный и травяной покров (в том числе распашка земель, выпас скота, добыча полезных ископаемых);

6) устройство палаточных городков, постоянных стоянок для транспортных средств , летних лагерей для скота;

7) применение всех видов пестицидов и удобрений.

2. Специальный режим хозяйственной деятельности водоохранных зон водных объектов на территории города Алматы.

В пределах установленных водоохранных зон запрещаются:

1) ввод в эксплуатацию новых и реконструированных объектов,
не обеспеченных сооружениями и устройствами, предотвращающими загрязнение и засорение водных объектов и их водоохранных зон и полос;

2) проведение реконструкции зданий, сооружений, коммуникаций и других объектов, а также производство строительных, дноуглубительных и взрывных работ, добыча полезных ископаемых, прокладка кабелей, трубопроводов и других коммуникаций, буровых, земельных и иных работ без проектов, согласованных в установленном порядке с местными исполнительными органами, бассейновыми инспекциями, уполномоченным государственным органом в области охраны окружающей среды, государственным органом в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения и другими заинтересованными органами;

3) размещение и строительство складов для хранения удобрений, пестицидов, нефтепродуктов, пунктов технического обслуживания, мойки транспортных средств и сельскохозяйственной техники, механических мастерских, устройство свалок бытовых и промышленных отходов, площадок для заправки аппаратуры пестицидами, взлетно-посадочных полос для проведения авиационно-химических работ, а также размещение других объектов, отрицательно влияющих на качество воды;

4) размещение животноводческих ферм и комплексов, накопителей сточных вод, полей орошения сточными водами, кладбищ, скотомогильников (биотермических ям), а также других объектов, обусловливающих опасность микробного загрязнения поверхностных и подземных вод;

5) выпас скота, купание и санитарная обработка скота, и другие виды хозяйственной деятельности, ухудшающие режим водоемов;

6) применение способа авиаобработки пестицидами и авиаподкормки минеральными удобрениями сельскохозяйственных культур и лесонасаждений на расстоянии менее двух тысяч метров от уреза воды в водном источнике;

7) применение пестицидов, на которые не установлены предельно допустимые концентрации, внесение удобрений по снежному покрову, а также использование в качестве удобрений необезвреженных навозосодержащих сточных вод и стойких хлорорганических пестицидов.

При необходимости проведения вынужденной санитарной обработки в водоохранной зоне допускается применение мало- и среднетоксичных нестойких пестицидов.

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан»
Министерства юстиции Республики Казахстан