

ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ ТАДЖИКИСТАН

О ЛИЧНОМ ПОДСОБНОМ ХОЗЯЙСТВЕ

Принят постановлением

Маджлиси намояндагон МОРТ

от 15 июня 2022 №745

Одобен постановлением

Маджлиси милли МОРТ

от 15 июля 2022 года №294

(в редакции Закона РТ от 11.02.2025 №2148)

Настоящий Закон регулирует общественные отношения, связанные с организацией, ведением, развитием и прекращением деятельности личных подсобных хозяйств.

ГЛАВА 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Статья 1. Личное подсобное хозяйство

1. Личное подсобное хозяйство является самостоятельной формой непредпринимательской деятельности гражданина или с привлечением членов семьи и (или) других привлеченных граждан для производства и переработки сельскохозяйственной продукции, осуществляемой на предоставленных и (или) приобретенных земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства с целью удовлетворения личных потребностей.
2. Продажа гражданами произведенной и переработанной при ведении личного подсобного хозяйства сельскохозяйственной продукции не признается предпринимательской деятельностью.

Статья 2. Законодательство Республики Таджикистан о личном подсобном хозяйстве

Законодательство Республики Таджикистан о личном подсобном хозяйстве основывается на Конституции Республики Таджикистан и состоит из

настоящего Закона, иных нормативных правовых актов, а также международных правовых актов, признанных Таджикистаном.

Статья 3. Земельные участки для ведения личного подсобного хозяйства

1. Земельные участки для ведения личного подсобного хозяйства состоят из приусадебного земельного участка и (или) дополнительного земельного участка личного подсобного хозяйства.
2. Земельные участки для ведения личного подсобного хозяйства предоставляются гражданам в порядке и размере, установленном Земельным кодексом Республики Таджикистан, и (или) граждане приобретают для этих целей право на их использование.
3. Приусадебный земельный участок относится к категории земель населенного пункта и предоставляется гражданину после государственной регистрации права на пожизненное наследуемое владение.
4. Дополнительный земельный участок личного подсобного хозяйства относится к категории земель сельскохозяйственного назначения и предоставляется гражданину с правом на бессрочное владение.

Статья 4. Запрет вмешательства на деятельность личных подсобных хозяйств

Вмешательство государственных органов и органов самоуправления посёлков и сёл в деятельность граждан по ведению личного подсобного хозяйства запрещается, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Республики Таджикистан.

ГЛАВА 2. ГОСУДАРСТВЕННОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ ВЕДЕНИЯ И РАЗВИТИЯ ЛИЧНЫХ ПОДСОБНЫХ ХОЗЯЙСТВ

Статья 5. Государственное регулирование и поддержка ведения и развития личных подсобных хозяйств

1. Государственное регулирование и поддержка ведения и развития личных подсобных хозяйств состоят из комплекса мероприятий, обеспечивающих эффективную деятельность в личных подсобных хозяйствах.
2. Государственное регулирование ведения и развития личных подсобных хозяйств осуществляется следующими методами:

1) принятия регулирующих и способствующих развитию деятельности в личных подсобных хозяйствах нормативных правовых актов;

2) осуществления мероприятий по развитию личных подсобных хозяйств;

3) контроля за соблюдением требований законодательства Республики Таджикистан по ведению деятельности в дополнительных земельных участках личного подсобного хозяйства.

3. Государственная поддержка личных подсобных хозяйств осуществляется следующими путями:

1) формированием инфраструктуры обслуживания производства, переработки и хранения сельскохозяйственной продукции;

2) организацией технического, мелиорационного, ветеринарносанитарного и информационно-консультационного обслуживания;

3) предотвращением и ликвидацией последствий чрезвычайных положений;

4) другими формами поддержки, определенными нормативными правовыми актами Республики Таджикистан.

Статья 6. Компетенция Правительства Республики Таджикистан в организации, ведении и развитии личных подсобных хозяйств

К компетенции Правительства Республики Таджикистан в организации, ведении и развитии личных подсобных хозяйств относятся:

1) реализация государственной политики в обеспечении развития личных подсобных хозяйств;

2) утверждение программ поддержки и развития личных подсобных хозяйств;

3) осуществление других полномочий, предусмотренных законодательством Республики Таджикистан.

Статья 7. Полномочия местных исполнительных органов государственной власти в организации, ведении и развитии личных подсобных хозяйств

В полномочия местных исполнительных органов государственной власти в организации, ведении и развитии личных подсобных хозяйств, входят:

1) разработка, утверждение и реализация местных программ развития личных подсобных хозяйств;

2) установление основных показателей развития личных подсобных хозяйств на определенных территориях;

- 3) содействие в улучшении обеспечения личных подсобных хозяйств материально-техническими ресурсами, поливной водой, семенами растений, саженцами, сельскохозяйственными животными, минеральными удобрениями, топливом и другими материалами;
- 4) осуществление других полномочий, предусмотренных законодательством Республики Таджикистан.

Статья 8. Полномочия органов самоуправления поселков и сёл в организации, ведении и развитии личных подсобных хозяйств

В полномочия органов самоуправления поселков и сёл в организации, ведении и развитии личных подсобных хозяйств входят:

- 1) предоставление местным исполнительным органам государственной власти городов и районов предложений по выделению земельных участков для ведения личных подсобных хозяйств;
- 2) ведение похозяйственной книги учета хозяйств;
- 3) проведение мониторинга использования земельных участков для ведения личных подсобных хозяйств;
- 4) реализация мер по обеспечению ведения свободной и самостоятельной деятельности личных подсобных хозяйств при производстве, переработке и продаже сельскохозяйственной продукции;
- 5) осуществление других полномочий, предусмотренных законодательством Республики Таджикистан.

ГЛАВА 3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ГРАЖДАН ПРИ ВЕДЕНИИ ЛИЧНОГО ПОДСОБНОГО ХОЗЯЙСТВА

Статья 9. Право граждан на ведение личного подсобного хозяйства

1. Дееспособные граждане Республики Таджикистан, которым предоставлены земельные участки для приусадебных земель и (или) организации дополнительного личного подсобного хозяйства, и (или) приобретшие для этих целей право на использование земельного участка, имеют право на ведение личного подсобного хозяйства.
2. Граждане при ведении личного подсобного хозяйства имеют право:
 - 1) осуществлять использование земельного участка и имущественные отношения в порядке, установленном Земельным кодексом Республики Таджикистан и Гражданским кодексом Республики Таджикистан;

- 2) свободно и самостоятельно осуществлять хозяйственную деятельность на земельных участках;
- 3) сотрудничать с сельскохозяйственными объединениями и агропромышленными кластерами и добровольно вступать в них;
- 4) осуществлять строительство и реконструкцию теплиц и холодильных камер, других сооружений обслуживания, производственных сооружений в порядке, предусмотренном нормативными правовыми актами;
- 5) требовать и получать в порядке, установленном законодательством Республики Таджикистан, компенсацию расходов, связанных с изъятием участка земли для государственных или общественных нужд;
- 6) в установленном порядке пользоваться источниками водных ресурсов и электроэнергией для ведения личного подсобного хозяйства;
- 7) пользоваться иными правами, предусмотренными законодательством Республики Таджикистан.

Статья 10. Обязанности граждан при ведении личных подсобных хозяйств

Граждане при ведении личных подсобных хозяйств обязаны:

- 1) обеспечивать целевое и разумное использование земельных участков, в том числе посев сельскохозяйственных культур, проведение восстановительных и благоустроительных работ;
- 2) своевременно производить налоговые платежи за пользование земельными участками личных подсобных хозяйств в безналичной форме и платежи за услуги по доставке воды, за электричество, а также другие установленные обязательные платежи (*в редакции Закона РТ от 11.02.2025 №2148*);
- 3) соблюдать санитарно-гигиенические и ветеринарные правила, агротехнические и мелиоративные требования и технологию выращивания сельскохозяйственных культур;
- 4) принимать меры для сохранения и повышения плодородности почв;
- 5) обеспечивать охрану и разумное использование водных и земельных ресурсов;
- 6) обеспечивать убой сельскохозяйственных животных с соблюдением определенного гигиенического, санитарного и ветеринарного порядка в специально выделенных для этих целей местах;
- 7) предоставлять органам местного самоуправления посёлков и сёл соответствующую информацию о ведении личного подсобного хозяйства в

порядке и сроках, предусмотренных законодательством Республики Таджикистан;

8) не допускать строительства зданий, сооружений и посадку многолетних насаждений на дополнительных земельных участках личных подсобных хозяйств;

9) обеспечивать выполнение иных обязанностей, установленных законодательством Республики Таджикистан.

ГЛАВА 4. ВЕДЕНИЕ ЛИЧНОГО ПОДСОБНОГО ХОЗЯЙСТВА

Статья 11. Порядок ведения личного подсобного хозяйства

1. Граждане при ведении личного подсобного хозяйства самостоятельно определяют направление, характер и виды деятельности, состав и объем производства продукции.

2. Глава личного подсобного хозяйства может представлять интересы граждан, участвующих в ведении личного подсобного хозяйства, в отношениях с государственными органами, органами самоуправления посёлков и сёл, а также физическими и юридическими лицами в порядке, установленном законодательством Республики Таджикистан.

3. Граждане, участвующие в ведении личного подсобного хозяйства, могут самостоятельно осуществлять договорные отношения, связанные с производством, переработкой и транспортировкой сельскохозяйственной продукции, выполнением работ, оказанием услуг, непосредственно с сельскохозяйственными организациями, физическими или юридическими лицами.

Статья 12. Трудовая деятельность в личном подсобном хозяйстве

1. Трудовая деятельность в личном подсобном хозяйстве осуществляется с использованием личного труда гражданина или с привлечением членов семьи и (или) других граждан.

2. Граждане, занимающиеся в личном подсобном хозяйстве производством, переработкой и продажей сельскохозяйственной продукции, могут в порядке, установленном Законом Республики Таджикистан "О содействии занятости населения", получить правовой статус занятого населения (или приравненного к нему).

Статья 13. Учет личных подсобных хозяйств

1. Учет личных подсобных хозяйств осуществляется в похозяйственной книге учёта органами самоуправления посёлков и сёл.
2. Ведение похозяйственной книги учёта осуществляется на основании соответствующей информации, предоставленной личным подсобным хозяйством, и включает следующую информацию:
 - 1) фамилия, имя и отчество, дата и год рождения главы личного подсобного хозяйства, а также совместно проживающих с ним и участвующих в ведении личного подсобного хозяйства граждан;
 - 2) площадь земельного участка личного подсобного хозяйства, в котором произведено выращивание сельскохозяйственных культур, количество многолетних, в том числе плодоносящих деревьев, а также перечень других производимых и перерабатываемых сельскохозяйственных продуктов;
 - 3) численность домашних скот, птиц, пчелиных семей и ящиков с коконами;
 - 4) сведения о количестве транспортных средств, сельскохозяйственной техники и оборудования;
 - 5) сведения о зданиях, устройствах и оборудовании, используемых в личном подсобном хозяйстве.
3. Информация, содержащая в похозяйственной книге учёта, используется для формирования и применения основных показателей обеспечения развития личных подсобных хозяйств и их государственной поддержки.
4. Форма и порядок ведения похозяйственной книги учёта по учету личных подсобных хозяйств устанавливаются органами государственной статистики.

Статья 14. Порядок прекращения деятельности личного подсобного хозяйства

Деятельность личного подсобного хозяйства прекращается после прекращения прав на использование приусадебного земельного участка и (или) дополнительного земельного участка личного подсобного хозяйства в порядке, установленном Земельным кодексом Республики Таджикистан.

ГЛАВА 5. ИМУЩЕСТВЕННЫЕ ОТНОШЕНИЯ В ЛИЧНОМ ПОДСОБНОМ ХОЗЯЙСТВЕ

Статья 15. Использование имущества при ведении личного подсобного хозяйства

1. Для ведения личных подсобных хозяйств граждане могут использовать жилые дома, производственные и бытовые здания, другие подсобные

помещения и сооружения, многолетние, в том числе плодоносящие деревья, находящиеся на приусадебном земельном участке и (или) дополнительном земельном участке личных подсобных хозяйств, а также транспортные средства, сельскохозяйственную технику и оборудование, сельскохозяйственных животных и другое имущество.

2. Граждане, участвующие в ведении личного подсобного хозяйства, могут самостоятельно определять количество и форму здания, а также хозяйственных помещений для содержания поголовья сельскохозяйственных животных, переработки кормов сельскохозяйственных животных, хранения техники, оборудования и других предметов с соблюдением требований технических, строительных, санитарно-эпидемиологических, экологических и противопожарных норм.

3. Граждане могут приобретать и использовать иное имущество для ведения и развития личного подсобного хозяйства в порядке, установленном законодательством Республики Таджикистан.

4. Использование имущества члена личного подсобного хозяйства в своей деятельности осуществляется в соответствии с законодательством Республики Таджикистан.

Статья 16. Распоряжение сельскохозяйственной продукцией, произведенной и переработанной при ведении личного подсобного хозяйства

Распоряжение сельскохозяйственной продукцией, произведенной и переработанной в личном подсобном хозяйстве, осуществляется самостоятельно в соответствии с законодательством Республики Таджикистан.

ГЛАВА 6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Статья 17. Порядок налогообложения при ведении личных подсобных хозяйств

Налогообложение при ведении личных подсобных хозяйств осуществляется в порядке, установленном законодательством Республики Таджикистан.

Статья 18. Разрешение споров, связанных с ведением личного подсобного хозяйства

Споры, связанные с ведением личного подсобного хозяйства, разрешаются в порядке, установленном законодательством Республики Таджикистан.

Статья 19. Ответственность за несоблюдение требований настоящего Закона

Физические и юридические лица за несоблюдение требований настоящего Закона привлекаются к ответственности в порядке, установленном законодательством Республики Таджикистан.

Статья 20. О признании утратившим силу Закона Республики Таджикистан "О личном подсобном хозяйстве"

Признать утратившим силу Закон Республики Таджикистан "О личном подсобном хозяйстве" от 8 декабря 2003 года (Ахбори Маджлиси Оли Республики Таджикистан, 2003 г., №12, ст. 675; 2006 г., № 7, ст. 349; 2011 г., № 6, ст. 449).

Статья 21. Порядок введения в действие настоящего Закона

Настоящий Закон ввести в действие после его официального опубликования.

Президент

Республики Таджикистан

Эмомали Рахмон

г.Душанбе,

от 19 июля 2022 года №1891