



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI PREZIDENTINING QARORI

2025 yil « 8 » октября

№ ПП–298

О мерах по преобразованию отдельных районов (городов) и махаллей в образцовые территории для проживания населения и осуществления предпринимательской деятельности

В целях придания мощного импульса развитию предпринимательства в регионах путем создания благоприятной среды для проживания населения, осуществления предпринимательской деятельности и улучшения инфраструктуры, налаживания производства продукции с высокой добавленной стоимостью и оказания современных услуг, внедрения в сельских махаллях городской среды и условий проживания **постановляю:**

I. Преобразование отдельных районов (городов) и махаллей в образцовые территории

- 1.** На основе предложения Совета Министров Республики Каракалпакстан и хокимиятов областей внедрить в практику новые подходы по:
 - (а)** преобразованию районов (городов) согласно **приложению № 1 в образцовые территории** для проживания населения и осуществления предпринимательской деятельности с приданием им статуса **«район (город) в облике Нового Узбекистана»;**
 - (б)** внедрению **в двух махаллях в каждом сельском районе** Республики Каракалпакстан и областей городской среды и условий проживания с приданием им статуса **«махалля в облике Нового Узбекистана».**
- 2.** Совету Министров Республики Каракалпакстан и хокимиятам областей совместно со «Штабом реформ» **в двухнедельный срок** провести отбор по **2 махалли в облике Нового Узбекистана** в сельских районах на основе условий согласно **приложению № 2** и внести их перечень на утверждение в Жокаргы Кенес Республики Каракалпакстан и областные кенгаши народных депутатов.

- 3. Совету Министров Республики Каракалпакстан и хокимиятам областей совместно со «Штабом реформ»:**
- (а) в месячный срок** утвердить программу **«Место развития и лидерства»** (далее – Программа) на основе направлений, определенных в **приложении № 3** по комплексному развитию каждого района (города) в облике Нового Узбекистана и каждой махалли в облике Нового Узбекистана;
 - (б) до 15 декабря 2025 года** разработать и утвердить **мастер-план** для центра махалли в облике Нового Узбекистана на основе предложений и проектов населения и предпринимателей;
 - (в) до 1 февраля 2026 года** разработать проектную документацию объектов, включенных в Программу;
 - (г) начиная с 1 марта 2026 года** начать строительные работы в соответствии с утвержденными проектами;
 - (д) до 1 декабря 2026 года** обеспечить запуск объектов, включенных в Программу.
- 4. Установить, что финансирование разработки мастер-планов и проектной документации осуществляется за счет:**
- (а) сэкономленных средств** в местном бюджете и **дополнительных источников** местных бюджетов;
 - (б) средств Фонда развития предпринимательской инфраструктуры** при Совете Министров Республики Каракалпакстан и хокимиятах областей;
 - (в) средств Фонда «Инфраструктура и социальная стабильность»;**
 - (г) иных источников, не запрещенных законодательством.**
- 5. Кабинету Министров в месячный срок** утвердить проект соответствующего документа по качественной организации и ускорению строительно-ремонтных работ на объектах, включенных в Программу.
- 6. Министерству экономики и финансов совместно с Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства до 1 февраля 2026 года** привлечь зарубежные компании за счет средств проекта **«Комплексное развитие средних городов»** Всемирного банка и начать разработку **«пространственных планов»** по развитию районов (городов), которым придан статус **«район (город) в облике Нового Узбекистана»**.

II. Выведение на новый этап развития промышленности

7. Установить, что в рамках проекта «Район (город) в облике Нового Узбекистана» ежегодно:

- (а)** за счет налаживания производства **продукции с высокой добавленной стоимостью, углубления промышленной кооперации** и расширения **мощностей промышленных зон** с полным использованием имеющихся запасов сырья будет обеспечиваться **рост как минимум на 2–3 процента** от текущих темпов роста промышленности в Республике Каракалпакстан и областях;
- (б)** с привлечением инвестиций в эквиваленте не менее **50 миллионов долларов США** будут запускаться как минимум **по 10 крупных инвестиционных проектов** в направлениях **продовольствия, производства мебели, строительных материалов, швейного дела** и других профильных направлениях;
- (в)** будут привлекаться к **экспортной деятельности** не менее, чем **по 3–5 предприятий**, которые ранее не выходили со своей продукцией на внешние рынки;
- (г)** будет налаживаться производство национальной **брендовой продукции** не менее, чем на **одном** предприятии, с привлечением из зарубежных государств таких специалистов, как технологи, маркетологи, бренд-менеджеры;
- (д)** **по 10** предпринимателей будут направляться на специализированные промышленные выставки, проводимые в зарубежных государствах, для обмена опытом.

8. Совету Министров Республики Каракалпакстан и хокимиятам областей совместно с Министерством экономики и финансов, Министерством инвестиций, промышленности и торговли, Торгово-промышленной палатой в двухмесячный срок с учетом пункта 7 настоящего постановления внести в Кабинет Министров на утверждение «дорожные карты» ускоренного развития промышленности каждого района (города) в облике Нового Узбекистана. При этом предусматриваются:

- (а)** организация на пустующих земельных площадях в махалле в облике Нового Узбекистана и в прилегающих к ней махаллях **микропромышленных центров, центров ремесленничества и оказания услуг;**
- (б)** размещение перспективных инвестиционных проектов на пустующих земельных площадях в промышленных зонах, а также создание

новых промышленных зон на территориях с имеющейся инженерной инфраструктурой;

- (в)** реализация **проектов «зеленой» промышленности**, направленных на уменьшение вреда, наносимого окружающей среде, посредством технологий с высокой энергоэффективностью.

III. Создание цепочки добавленной стоимости посредством новых подходов в сельском хозяйстве

9. Совету Министров Республики Каракалпакстан и хокимиятам областей **до 1 февраля 2026 года** в районах, которым придан статус «район в облике Нового Узбекистана», выставить на электронные онлайн-аукционные торги **как минимум по 200 гектаров** пустующих земельных площадей сельскохозяйственного назначения, находящихся в резерве хокимиятов районов согласно Указу Президента Республики Узбекистан от 3 февраля 2025 года № УП–18, исходя из их объема.

10. Министерству сельского хозяйства совместно с Министерством занятости и сокращения бедности, коммерческими банками, Советом Министров Республики Каракалпакстан и хокимиятами областей **до 1 декабря 2025 года** внести в Кабинет Министров:

- (а)** проект программы по созданию **промышленных садовых плантаций** как минимум на **50 гектарах** земельных площадей в каждом районе в облике Нового Узбекистана;
- (б)** предложения по внедрению в практику мер финансовой поддержки по использованию **дождевых и технических вод, капельного орошения и поэтапному обновлению устаревших садов** на приусадебных участках населения в каждом районе в облике Нового Узбекистана.

11. Компании **«Uzagrostar xolding»** в каждом районе в облике Нового Узбекистана и каждой махалле в облике Нового Узбекистана:

- (а)** **до 1 января 2026 года** провести **почвенный и водный анализ** на приусадебных участках населения и земельных площадях, переданных в аренду;
- (б)** **до 1 февраля 2026 года** наладить **реализацию** соответствующих климатическим условиям высокоурожайных **семян и саженцев**;

- (в) организовать **практические семинары** с привлечением зарубежных и отечественных агрономов в целях повышения знаний и навыков населения и дехкан в аграрной сфере.

IV. Развитие «зеленых» и энергоэффективных зон

12. Установить, что в районах (городах), которым придан статус «район (город) в облике Нового Узбекистана»:

- (а) с **1 января 2026 года** все здания государственных ведомств и учреждений социальной сферы будут строиться и модернизироваться исключительно на основе принципов **энергоэффективности**;
- (б) до **1 января 2027 года** государственные ведомства, предприятия с государственным участием и учреждения социальной сферы будут полностью оснащены **энергоэффективным оборудованием**;
- (в) с **1 марта 2026 года** будут запущены **пилотные проекты** модернизации по одному зданию учреждений социальной сферы на основе концепции «**Здания с нулевым энергопотреблением**».

13. Национальному агентству по энергоэффективности совместно с Министерством экономики и финансов, Советом Министров Республики Каракалпакстан и хокимиятами областей в **двухмесячный срок** внести в Кабинет Министров проект постановления по преобразованию районов (городов), которым придан статус «район (город) в облике Нового Узбекистана», в зоны **энергоэффективности**, предусматривающего:

- (а) **стимулирование** установки энергоэффективного оборудования в **домах населения** с высоким энергопотреблением;
- (б) замену и модернизацию **систем ночного освещения** на системы энергосберегающего освещения;
- (в) расширение службы энергоаудита и технического обслуживания энергоэффективных установок.

V. Финансовые ресурсы

14. Определить, что в целях выполнения задач, определенных настоящим постановлением, в 2026 году **средства в размере более 7 триллионов сумов**, в том числе:

- (а) по **100 миллиардов сумов**, в общей сложности **2,3 триллиона сумов** из республиканского бюджета Республики Узбекистан будет направлено на развитие каждого района (города), которому придан

статус «район (город) в облике Нового Узбекистана» согласно приложению № 1;

- (б) по **5 миллиардов сумов**, в общей сложности **1,7 триллиона сумов** из республиканского бюджета Республики Узбекистан будет направлено на развитие каждой махалли в облике Нового Узбекистана;
- (в) **100 миллионов долларов США** будет направлено на развитие районов (городов), которым придан статус «район (город) в облике Нового Узбекистана», в рамках проектов **«Устойчивое развитие сельской местности»** Исламского банка развития и **«Комплексное развитие средних городов»** Всемирного банка;
- (г) **2 триллиона сумов** из республиканского бюджета Республики Узбекистан будет направлено на реализацию **драйверных** проектов, придающих импульс экономическому росту в регионах.

15. Предоставить руководителю Администрации Президента Республики Узбекистан полномочие определять и перераспределять направления соответствующих расходов средств, предусмотренных для **районов (городов) в облике Нового Узбекистана и махаллей в облике Нового Узбекистана**, а также вносить изменения в проекты на основе предложений Совета Министров Республики Каракалпакстан и хокимиятов областей, согласованных со **«Штабом реформ»**.

16. Министерству экономики и финансов:

- (а) **до конца 2025 года** принять меры по подписанию заемного соглашения по привлечению льготных кредитных средств Всемирного банка в размере **250 миллионов долларов США** в рамках **Программы благоприятных и устойчивых городов для проживания в Узбекистане** на основе механизма финансирования, основанного на результате. При этом при Министерстве экономики и финансов создается **Офис координации программы благоприятных и устойчивых городов для проживания в Узбекистане**, финансируемый за счет средств и грантов, привлеченных при содействии Всемирного банка;
- (б) **в течение 2026 года** достигнуть соглашения по привлечению дополнительно средств в размере **250 миллионов долларов США** международных финансовых институтов в данном направлении;

(в) до 1 июля 2026 года достигнуть соглашения по привлечению средств в размере как минимум **300 миллионов долларов США** в целях реализации 2-го этапа проекта **«Развитие сельской инфраструктуры»** с участием международных финансовых институтов.

17. Установить, что с 10 октября 2025 года нижеследующие средства направляются на финансирование мероприятий по социально-экономическому развитию исключительно на основе актов Президента Республики Узбекистан:

(а) свободный остаток средств республиканского бюджета Республики Узбекистан, а также **перевыполненная часть прогнозов**, определяемая по итогам каждого квартала;

(б) средства, оптимизированные Счетной палатой и Инспекцией государственного финансового контроля, а также средства, взысканные от дополнительно выявленных доходов.

При этом сведения о сформированном размере средств, приведенных в настоящем пункте, вносятся в Администрацию Президента Республики Узбекистан по итогам каждого месяца до 5-го числа следующего месяца после совместного утверждения Счетной палатой и Министерством экономики и финансов.

18. Установить порядок, в соответствии с которым начиная с 2026 финансового года:

(а) распределение прогноза доходов Государственного бюджета в разрезе кварталов и регионов осуществляется в соответствии с актами Президента Республики Узбекистан;

(б) расчет прогноза доходов Государственного бюджета осуществляется посредством информационной системы Министерства экономики и финансов, а также данная информационная система интегрируется с информационными системами Налогового комитета, Таможенного комитета и Счетной палаты.

19. Кабинету Министров в **двухмесячный срок** внести проект постановления Президента Республики Узбекистан об утверждении методологии расчета прогноза доходов Государственного бюджета.

VI. Организация, обеспечение и контроль исполнения постановления

20. Определить, что проводится критическое обсуждение исполнения настоящего постановления:

(а) два раза в месяц – хокимиятами районов (городов) с участием руководителей организаций уровня районов (городов);

(б) один раз в месяц – Советом Министров Республики Каракалпакстан и хокимиятами областей с участием руководителей соответствующих управлений и организаций;

(в) один раз в два месяца – в Кабинете Министров с участием руководителей министерств и ведомств.

21. Министерству экономики и финансов **в двухмесячный срок** внести в Кабинет Министров соответствующий проект постановления о внесении изменений и дополнений в постановление Президента Республики Узбекистан от 1 апреля 2025 года № ПП–132.

22. Возложить на заместителя Премьер-министра Кучкарова Д.А., ответственных руководителей, прикрепленных к регионам от Администрации Президента Республики Узбекистан и Кабинета Министров, а также Председателя Совета Министров Республики Каракалпакстан и хокимов областей персональную ответственность за эффективную организацию исполнения задач, определенных в настоящем постановлении, и реализацию их в установленные сроки.

23. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Премьер-министра Республики Узбекистан Арипова А.Н.

**Президент
Республики Узбекистан**



Ш. Мирзиёев

город Ташкент

Приложения приводятся на узбекском языке.